

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

Patrimonio comunale



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

## INDICE

1. Introduzione
2. Proprietà Circoscrizione PORTA NUOVA ((EX 1))
3. Proprietà Circoscrizione PORTA NUOVA (ex 2)
4. Proprietà Circoscrizione PORTA NUOVA (ex 3)
5. Proprietà Circoscrizione COLLI (ex 4)
6. Proprietà Circoscrizione CASTELLAMARE (ex 5)
7. Altre Proprietà Comunali
8. Appartamenti comunali
9. PUE (Piani Urbanistici Esecutivi)
10. Accordi di Programma
11. Delibera di indirizzo una casa per le associazioni
12. Regolamento per la concessione di immobili alle associazioni del Comune di Pescara
13. Regolamento per i rapporti con l'associazionismo "Albo delle Associazioni"
14. Delibera Finale Casa delle Associazioni Prov. 56 approvata in Consiglio Comunale 27 febbraio 2008

Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

***PATRIMONIO COMUNALE: SPAZI RILEVATI  
E UTILIZZO PER LE ASSOCIAZIONI***

*L'Art. 72 dello statuto comunale, relativo alla gestione del patrimonio, recita:*

*“La Giunta Comunale sovrintende all’attività di conservazione e gestione del patrimonio comunale assicurando, attraverso apposito ufficio, la tenuta degli inventari dei beni immobili e mobili ed il loro costante aggiornamento, con tutte le variazioni che per effetto di atti di gestione, nuove costruzioni ed acquisizioni, si verificano nel corso di ciascun esercizio. Il regolamento stabilisce le modalità per la tenuta degli inventari e determina i tempi entro i quali sono sottoposti a verifica generale”.(Comma uno)*

*...”adotta.....provvedimenti idonei per assicurare la più elevata redditività dei beni e l’affidamento in locazione a soggetti che offrono adeguate garanzie.....” (Comma tre)*

*“Il Comune dispone dei propri beni patrimoniali in conformità ai criteri e nei limiti previsti dalla legislazione vigente, procedendo ad una gestione del patrimonio dell’Ente finalizzata in parte significativa a soddisfare le esigenze di natura sociale”.(Comma quattro)*

*Sulla base dei chiari indirizzi dello statuto, sin dal mese di luglio 2003, si è deciso di intraprendere un lavoro di rilevazione e verifica del patrimonio comunale di Pescara; in una prima fase si è affrontato il patrimonio edilizio e nel prosieguo si continuerà con le proprietà terriere.*

*Si è verificato lo stato degli immobili, usufruendo della collaborazione degli uffici comunali; si è poi elaborato un progetto, anche in veste multimediale, già presentato in Commissione Cultura.*

***Gli immobili rilevati sono stati suddivisi per le varie circoscrizioni.***

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

**Indice**

DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Introduzione (2/4)

L'obiettivo è quello di soddisfare le esigenze esplicitate dalle associazioni della nostra città e realizzare contestualmente anche quanto previsto dall'art 72 dello Statuto in riferimento alla conservazione e alla redditività del patrimonio stesso.

Le associazioni che utilizzeranno gli spazi cureranno la loro gestione e conservazione; in linea di massima non godranno però di contributi comunali, in quanto la concessione stessa dello spazio dovrà essere considerata come elargizione di contributo.

In tal modo si realizzeranno dei risparmi che l'Ente potrà utilizzare proficuamente per altre attività. In questo contesto è stato votato il regolamento (Delibera di Consiglio Comunale N° 124 del 26 maggio 2005) per la concessione in uso in base allo statuto comunale e alla legge regionale n° 120 del 1997.

*Il patrimonio netto totale del Comune, rendiconto 2002 è di €. 403.523.515,98. Il valore del patrimonio edilizio dovrebbe essere circa €. 200.000.000,00.*

*Risultano in totale 83 immobili con alcuni edifici importanti vuoti e quasi vuoti e alloggi custode vuoti o occupati da associazioni.*

*Gli alloggi custode sono in totale n°14.*

*Gli accordi di programma che prevedono edifici sono 4. (G.M.G.-ADROM-DI VINCENZO-SIRENA) Comunque, oltre ad una rilevazione di natura documentale, occorre una verifica puntuale dello stato reale, edificio per edificio. .*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**Introduzione (3/4)**

*A questo punto è necessario rielaborare un nuovo inventario, consultabile elettronicamente, con le seguenti caratteristiche:*

- Piantina catastale e numero particella.*
- Data registrazione proprietà.*
- Foto dell'immobile.*
- Stato dell'immobile se in uso o vuoto.*
- Se in uso: nominativo del responsabile dell'associazione.*

*Questi dati devono essere aggiornati annualmente.*

*Ovviamente si dovrebbe verificare se l'organico del servizio "patrimonio" è adeguato numericamente alle nuove esigenze.*

**L'ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI PREPOSTI DEVE TENDERE, OLTRE ALLA GESTIONE DEL PATRIMONIO, ANCHE AL SUO EFFETTIVO CONTROLLO PERIODICO E CERTIFICATO.**

**IN DEFINITIVA SI DEVE APRIRE E ORGANIZZARE UNA STAGIONE DI SANO CONTROLLO DELLA COSA PUBBLICA, PER UN RISPETTO LEALE NEI CONFRONTI DI TUTTI I CITTADINI E PER EVITARE LA POSSIBILE INDEBITA APPROPRIAZIONE A CAUSA DI INEFFICIENZA E INCURIA.**

**I CITTADINI POTRANNO UTILIZZARE, ATTRAVERSO LE ASSOCIAZIONI, I TANTI PUNTI DI AGGREGAZIONE AUTOGESTITI TENDENTI A SVILUPPARE UNA PARTECIPAZIONE ATTIVA ALLA VITA DEMOCRATICA DI PESCARA. Per dare un volto nuovo alla nostra città, si ritiene indispensabile individuare delle "case comuni" e aprire spazi nuovi per la cultura, per i giovani, per le donne, per gli anziani e per i nuovi cittadini provenienti da altri Paesi:**

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**Introduzione (4/4)**

*Si ritiene opportuno stilare anche un protocollo di intesa con la Provincia per la condivisione di tale progetto e l'individuazione di alcuni spazi di proprietà della Provincia stessa che possano essere utilizzati.*

**PUBBLICIZZAZIONE E CONSULTAZIONE.**

*E' importante realizzare e diffondere una piantina della nostra città che contenga sia gli spazi museali, teatrali, auditorium e spazi polivalenti che gli spazi indicati nei punti di cui sopra.*

*Inoltre il quadro complessivo dovrà essere immesso nel sito Internet del Comune di Pescara, per una consultazione puntuale.*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## SEDE CIVICA CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA – (EX 1)



Comune di Pescara

**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**FONTE LOCCA VIA FONTE LOCCA S. SILVESTRO**

Comune di Pescara





**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Proprietà comunali Circoscrizione PORTA NUOVA (EX 1)

- Alloggio custode Scuola Media Foscolo: via Einaudi
- Alloggio custode: via Rubicone
- Sede Circoscrizione – Comando VVUU: via Rubicone
- SERCOM –PUE- Via Musone
- FABBRICATO rurale –Via Neto
- Alloggio Custode- Via Rio Sparto
- Alloggio Custode Campo S. Marco N° 2 piani (mq. 180)



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI CULTURALI**  
“PUE mq 400 Via Musone”



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Alloggio Custode S. Marco mq. 180



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Teatri e Auditorium Circoscrizione PORTA NUOVA (EX 1)**

- Palazzetto dello sport
- Istituto d'Arte Bellisario



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

## Parchi e Aree verdi Circoscrizione PORTA NUOVA (EX 1)

- Terreno Via Tirino mq. 14500 (2500 Banco Alimentare)
- FE.MA Srl Via Tirino mq. 2490 COMP. 9.04
- Immobiliare Febo Via Della Polveriera mq. 2778
- Futuredile Via Tirino (Verde) mq. 4699 COMP. 10.08
- Geggioni Danelli Via Caduti per Servizio mq. 4860 COMP.9.22
- Bizzarri Via Fornaci Bizzarri (int. Comune ) mq. 2110 COMP.10.04
- Futuredile Via Tirino (int. Comune) mq. 2169
- Terreno Via Alento Via Rio Sparto mq. 3970
- Caracas Costruzioni Via Rio Sparto mq. 2562 COMP. 6.05
- Parco di Via Rio Sparto
- Parco della Serenità -Via Caduti per Serv. mq. 3.000 circa
- Parco Urban -Via Moro mq. 3.000 circa
- Parco Urban - Via P. Nenni mq.3000 circa
- Str. Colle Renazzo VERDE mq. 1077
- Str. Colle Renazzo INT. COMUNE mq. 1580 COMP. 10.07
- VERDE -Str. Com.le Piana mq. 2100 / C. PORTA NUOVA
- VERDE -Str. Com.le Piana mq. 5210 / C. PORTA NUOVA



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**PARCO DELLA SERENITA' Via Caduti per Servizio**  
mq. 3.000 circa



Comune di Pescara



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI E PALESTRE CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 1)**

Comune di Pescara

- C. PORTA NUOVA Campo Sportivo S. Marco
- C. PORTA NUOVA Palasport Giovanni Paolo II
- C. PORTA NUOVA Palestra Foscolo Via Rio Sparto
- C. PORTA NUOVA Palestra 7° Circolo Via Rubicone
- C. PORTA NUOVA Palestra 7° Circolo Via Colle Pineta
- C. PORTA NUOVA Palestra ITIS (Provincia) -Via Volta,15
- C. PORTA NUOVA Palestra Istituto D'arte(Prov;)-Via Einaudi,1
- C. PORTA NUOVA Piscina Provinciale Via Volta
- C. PORTA NUOVA Palestra per FREE CLIMPING
- C. PORTA NUOVA Circolo Tennis D'Annunzio - Via Piana (privato)
- C. PORTA NUOVA Nubiana Via Rio Sparto, 120 (privato)
- C. PORTA NUOVA Campo Sportivo S. Silvestro (privato)



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI  
CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 1) TAV. 1**



**C. PORTANUOVA**  
Palestra Istituto D'arte "Prov."



**C. PORTANUOVA**  
Palestra Foscolo S. Media



**C. PORTA NUOVA**  
Palestra per free climbing S. Marco



**C. PORTANUOVA**  
Scuola Elementare Via Rubicone



**C. PORTANUOVA**  
Palasport G. Paolo II



**C. PORTANUOVA**  
Campo S. Marco

Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI**  
**CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 1) TAV. 2**

Comune di Pescara



C. PORTANUOVA Palestra S.E.  
Colle Pineta



C. PORTANUOVA Palestra  
ITIS PROV. Via Volta



C. PORTANUOVA Piscina  
Provinciale Via Volta



C. PORTA NUOVA Centro Nubiana  
Via R. Sparto, 120 (privato)



C. PORTA NUOVA Circolo Tennis  
D'annunzio Via C. Piana (privato)



C. PORTANUOVA Campo Sp. S.  
Silvestro (privato)

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

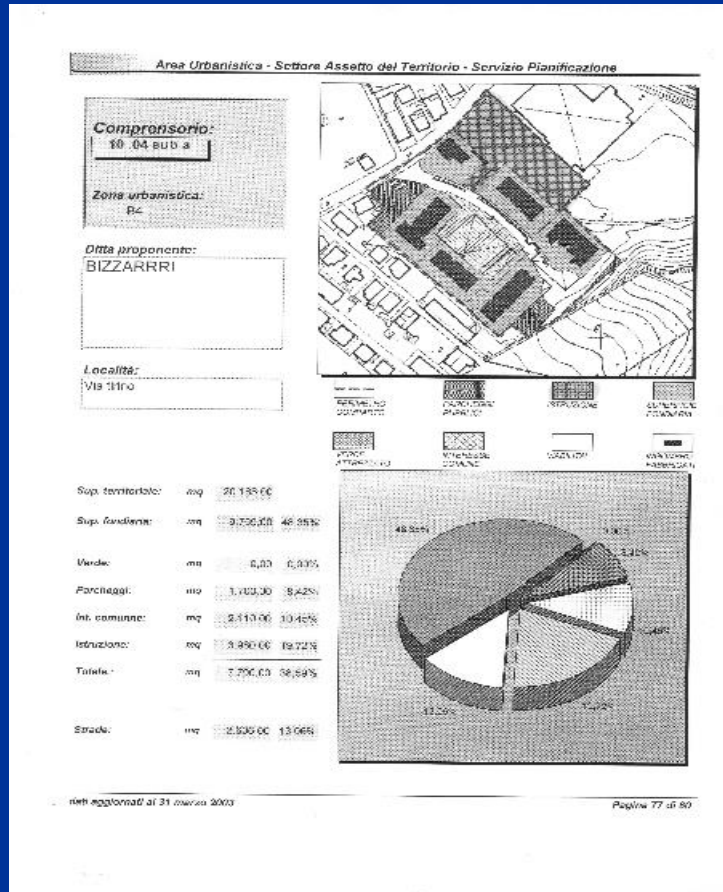


# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 1) Bizzarri Via Delle Fornaci Bizzarri mq. 3980

Comune di Pescara



Daide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

Indice



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 1)  
Bizzarri – Via della Fornace Bizzarri mq. 3980**



Comune di Pescara

**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

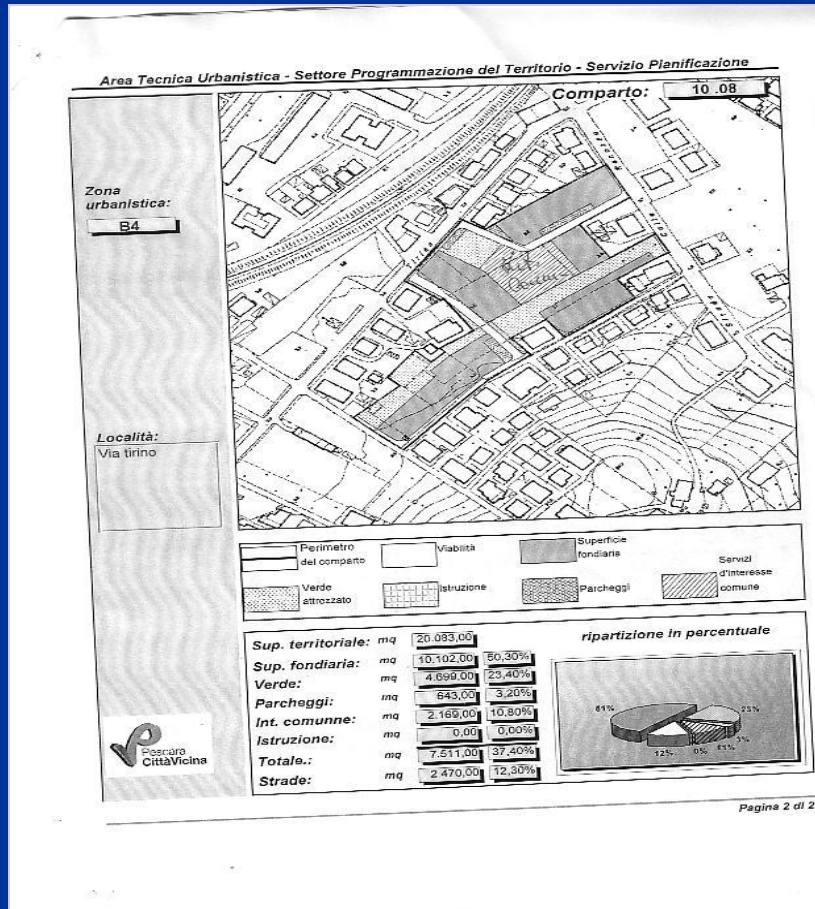
*Indice*

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTANUOVA (EX 1) FUTUREDILE – Via Tirino (Int. Comune) mq. 2169

Comune di Pescara



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

Indice



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**Centro sociale polivalente Centro  
Sociale per anziani**



C. PORTA NUOVA VIA RUBICONE SALA  
POLIVALENTE



C. NUOVA VIA P. NENNI  
CENTRO ANZIANI

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## **CENTRO SOCIALE PER GIOVANI**

PORTA NUOVA (EX C. 1) MERCATO COPERTO VIA RIO SPARTO



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## PARCO URBAN

PORTA NUOVA (EX C. 1) PARCO DELL'ACCOGLIENZA VIA NENNI

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## PARCO URBAN

PORTA NUOVA (EX C. 1) PARCO DELL'ACCOGLIENZA



Comune di Pescara

Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

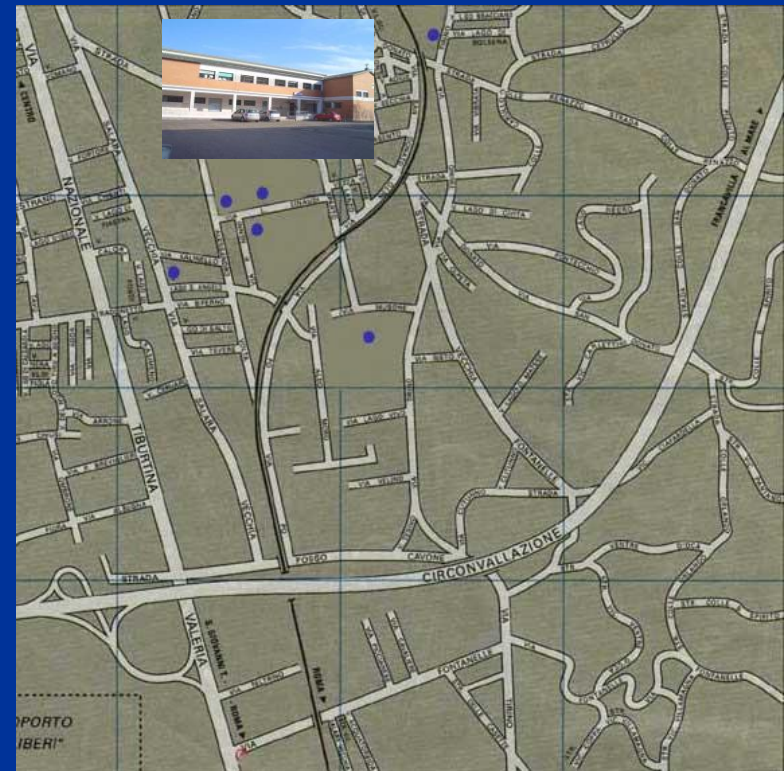
*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Mappa culturale PORTA NUOVA (EX 1)**

Comune di Pescara

**Sede Circoscrizione EX 1**



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## SEDE CIVICA CIRCOSCRIZIONE PORTANUOVA – (EX 2)

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## **CASA DELLA CULTURA -MEDIA MUSEUM-**



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Cultura formazione ambientale e dei parchi, parco scientifico  
**EX AURUM**



Comune di Pescara

**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Cultura formazione ambientale e dei parchi, parco scientifico  
AURUM 19 LUGLIO 2007



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Cultura formazione ambientale e dei parchi, parco scientifico  
AURUM 19 LUGLIO 2007

Comune di Pescara

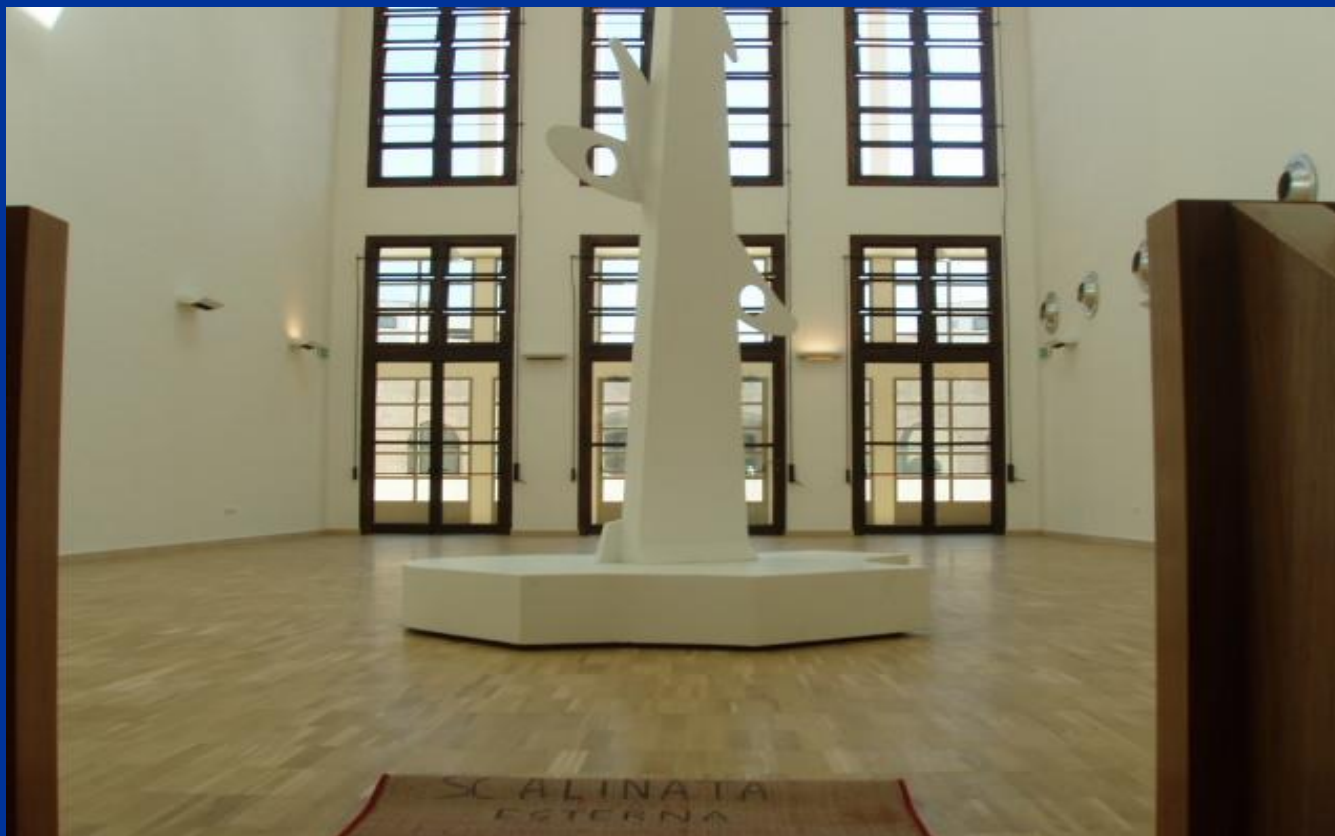




**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Cultura formazione ambientale e dei parchi, parco scientifico  
AURUM 19 LUGLIO 2007

Comune di Pescara



**Daide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Cultura formazione ambientale e dei parchi, parco scientifico  
AURUM 19 LUGLIO 2007

Comune di Pescara



**DAVIDE PACE**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

Parco Letterario

Pescara Centro Storico  
Pineta dannunziana



E. Flaiano



G. d'Annunzio

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**ARCHEOCLUB D'ITALIA VIA G. D'ANNUNZIO  
PIAZZA GARIBALDI**



Comune di Pescara

**Daide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**PALATENDA**

Struttura polivalente

Da localizzare in una zona facilmente raggiungibile e con disponibilità di parcheggio.



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CIRCOLO TENNIS – SPAZIO POLIVALENTE  
(SPORT – CULTURA – ECC.)**

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**  
“PUE mq. 76 circa Via P. Vere”-



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**

“PUE mq. 47 circa Via Italice”-



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**

“PUE mq. 130 circa Via P. Vere”-



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI CULTURALI**  
“ PUE mq. 247 circa Viale Primo Vere”



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

SPAZIO (600 mq)

“Accordo di programma ADROM-EDMONDO-Via Tirino-



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**  
“Capannone Via N: Sauro”-Ristrutturare-



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO POLIVALENTE**  
“EX STAZIONE PORTA NUOVA ”-Ristrutturazione già programmata-

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI  
VICOLO BARDET mq. 48**

Comune di Pescara



**DAVIDE PACE**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## CASA DEL VOLONTARIATO

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZIO PER ASSOCIAZIONI



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

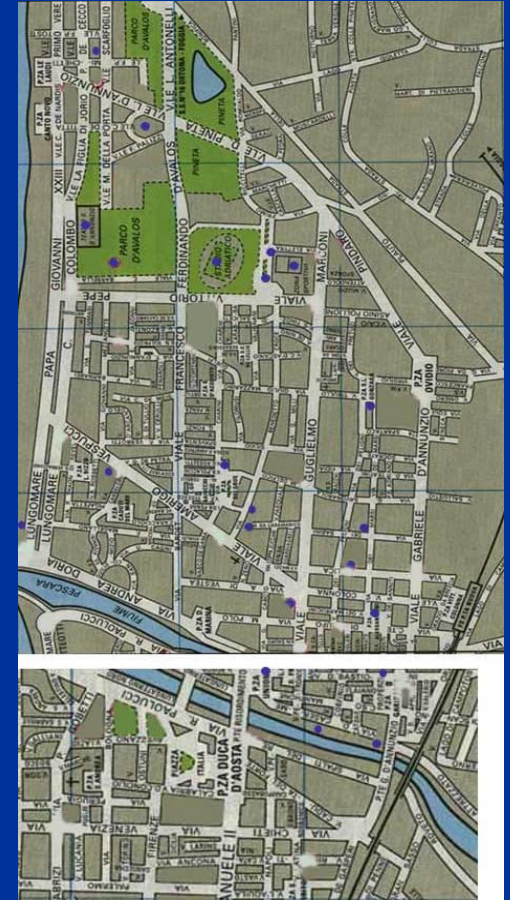


**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

## Teatri e Auditorium Circoscrizione PORTA NUOVA (EX2)

- Teatro D'annunzio
- Auditorium Flaiano
- Auditorium Petrucci
- Auditorium Via Cerulli
- Auditorium De Cecco "Camera di Commercio"
- Teatro Michetti
- Circolo Tennis
- Capannone Via N. Sauro (da ristrutturare)
- Casa della Cultura (Media Museum) ex Tribunale
- Ex Aurum



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Centri Culturali: Spazi espositivi**



C. PORTA NUOVA  
Auditorium De Cecco



C. PORTA NUOVA CASA DELLA  
CULTURA  
Media museum



C. PORTA NUOVA  
Museo Cascella



C. PORTA NUOVA  
Museo Genti d'Abruzzo



C. PORTA NUOVA  
Teatro D'Annunzio



C. PORTA NUOVA  
Cultura e formazione ambientale

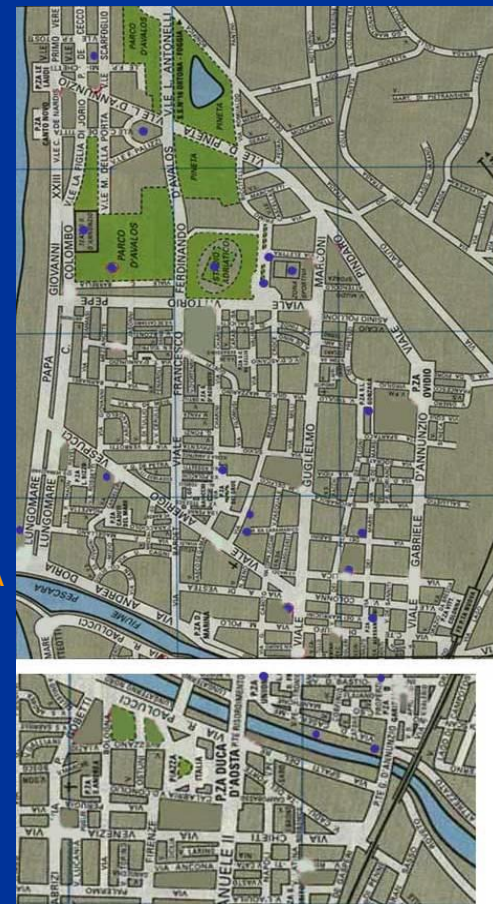
Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**Parchi e Aree verdi Circostrizione PORTA NUOVA (EX2) Tav. 1**

- Relitti Stradali s. Silvestro mq. 280 e 680
- Ex motor. Civ. I.go Mare Col. mq. 7965
- Area Edificabile Confine Parco D'Avalos mq. 2119
- Terreno Via Scarfoglio Dep. Mezzi (Attiva?) mq. 840
- Area Edificabile Piazza Unione mq. 720
- Sercom Via Primo Vere mq. 3836 COMP. 7.05 SUB A
- Futuredile Via Primo Vere mq. 833 COMP. 7.05 SUB.B
- Futuredile Edmondo Via Primo Vere mq. 1955 COMP. 7.05 SUB C
- Porta Nuova 2000 Via Italica mq.130 COMP. 6.02 A
- Sciarra Via D'Avalos mq. 211 COMP. 6.11
- Ecoprogram Via Caboto mq. 1779 COMP. 6.16 A
- Sciarra Srl Via Vicio mq. 1562 (COMP. 6.23 B4)
- Sciarra Costrz. Via Gonzaga Via Dei Marsi mq. 1194 COMP 6.25 S.A
- Colle Pineta Via Lago Isoletta mq. 1892 COMP. 7.03
- Adrom Viale Primo Vere mq. 2147 COMP. 7.06 S.A
- Adrom Costruz. Via Anelli mq. 1397 (COMP. 7.06 sub B)
- Adrom Costruz. Viale Primo Vere mq. 2485 (COMP. 7.06 sub C)
- IMFO Forese Via G. Marconi (Verde) mq. 2017 (COMP. 6.24 A)
- Targhet Costruz. Via D'Ascanio mq. 1228,61 COMP. 6.22



**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*





**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## PARCO LETTERARIO



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**PARCO CASERMA DI COCCO**

Comune di Pescara



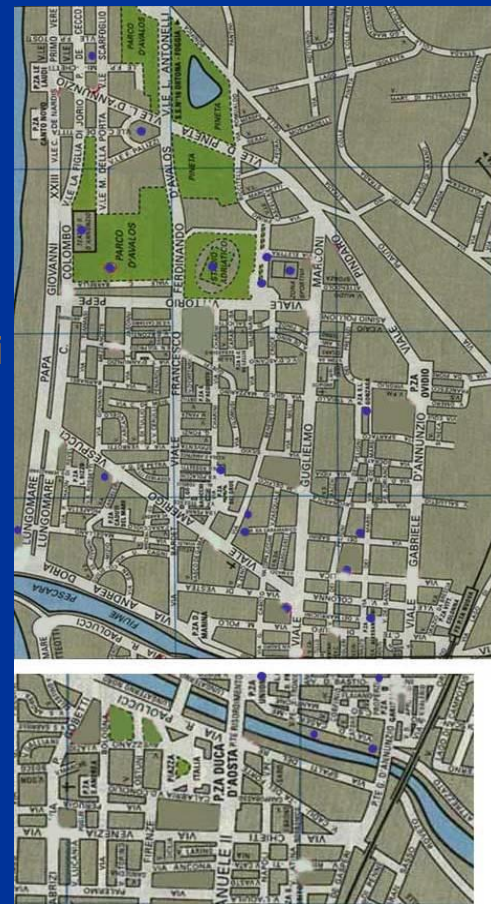


**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI E PALESTRE CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 2)**

Comune di Pescara

- C. PORTA NUOVA Palasport via Elettra
- C. PORTA NUOVA Circolo Tennis
- C. PORTA NUOVA Palasport 2 via Elettra
- C. PORTA NUOVA Impianto polivalente Colle Breccia
- C. PORTA NUOVA Palestra Antonelli ViaTibullo
- C. PORTA NUOVA Palestra Magistrale (Provincia) –Via Marina da C.
- C. PORTA NUOVA Palestra 2° Circolo –Via C. Angiolieri
- C. PORTA NUOVA Palestra 6° Circolo –Via Scarfoglio
- C. PORTA NUOVA Palestra 1° Circolo –Via del Concilio
- C. PORTA NUOVA Palestra 2° Circolo –P.zza Grue
- C. PORTA NUOVA Palestra 2° Circolo –Via Italica
- C. PORTA NUOVA Palestra 2° Circolo –Via Cerulli
- C. PORTA NUOVA Aterno (Provincia) –Via Dei Peligni
- C. PORTA NUOVA Palestra S.M. Croce
- C. PORTA NUOVA Stadio Adriatico
- C. PORTA NUOVA Campo Sportivo Flacco



**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI  
CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 2) -TAV. 1**

Comune di Pescara



C. PORTA NUOVA  
STADIO ADRIATICO



C. PORTA NUOVA  
CAMPO FLACCO



C. PORTA NUOVA  
PALAELETTRA



C. PORTA NUOVA  
CIRCOLO TENNIS



C. PORTA NUOVA Palazzetto  
(2) Via Elettra



C. PORTA NUOVA  
Imp. Spor. Colle Breccia



C. PORTA NUOVA Palestra  
Scuola M. Croce



C. PORTA NUOVA Palestra  
Aterno



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI**  
**CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 2) TAV. 2**



C. PORTA NUOVA  
Palestra S. E. Via Cerulli



C. PORTA NUOVA  
Palestra Magistrale (Provincia)  
Via M. da Caramanico



C. PORTA NUOVA Palestra  
Scuola Antonelli



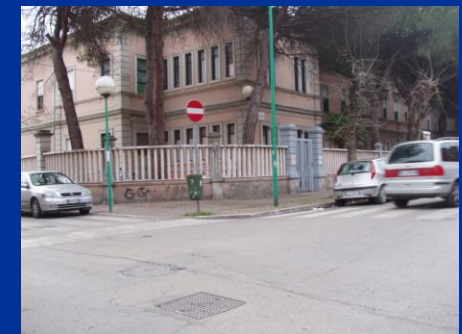
C. PORTA NUOVA  
Palestra 2° Circolo  
Piazza Grue



C. PORTA NUOVA Scuola  
Elem. Via Scarfoglio



C. PORTA NUOVA Palestra S. E.  
Via Cecco Angiolieri



C. PORTA NUOVA Palestra 2° Circolo  
Via Italice

Comune di Pescara

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

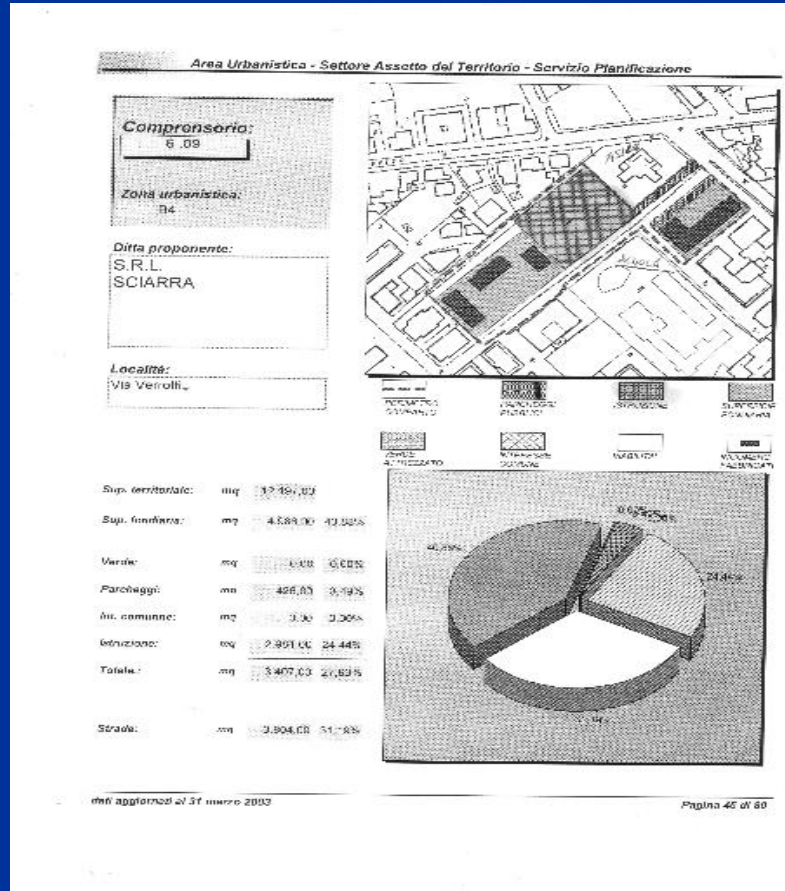


# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 2) Sciarra Via Verrotti mq. 2981

Comune di Pescara

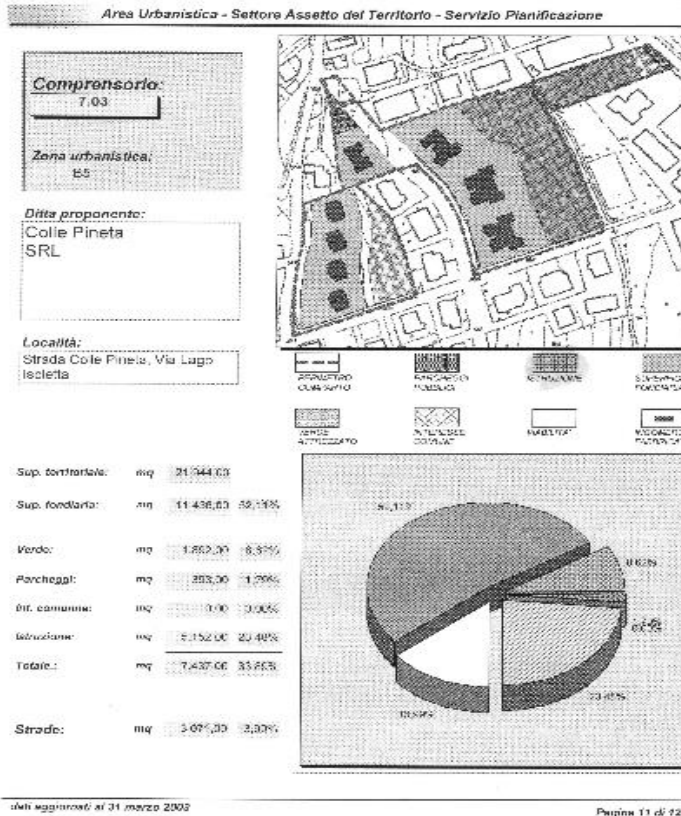


# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 2) Colle Pineta Via Lago di Isoletta mq. 5152

Comune di Pescara



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

Indice



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI  
CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 2)  
o Parcheggio Pubblico**  
Terreno in affitto a Lido Azzurro mq. 3000 circa

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

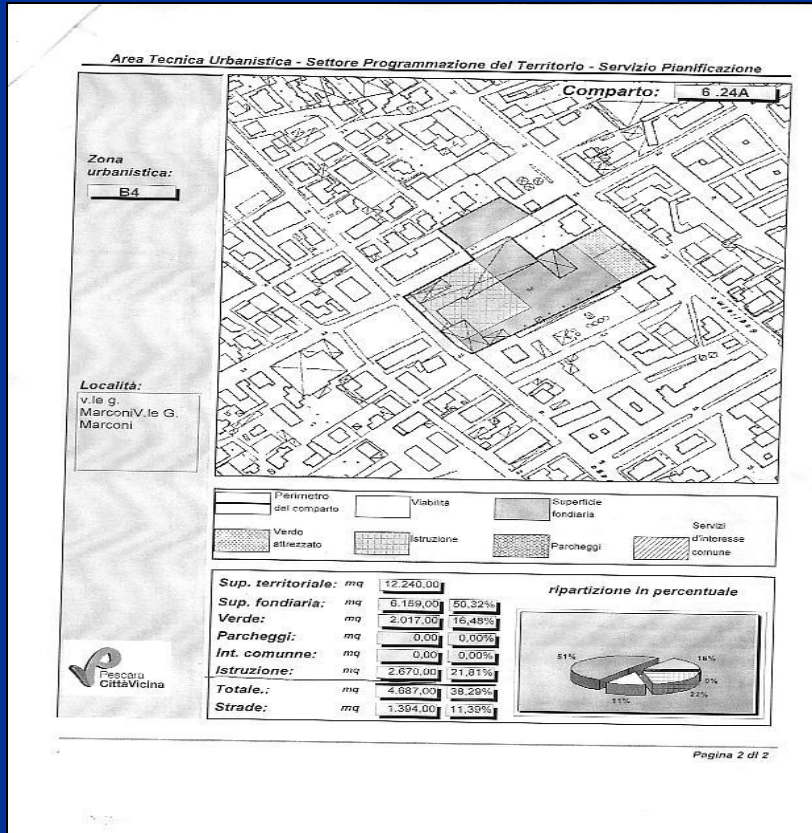


# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 2) Terreno Istruzione IMFO FORESE mq. 2670

Comune di Pescara



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

Indice

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**Centri sociali polivalenti per anziani**



C. PORTA NUOVA Locale Parco D'Avalos  
VERIFICARE

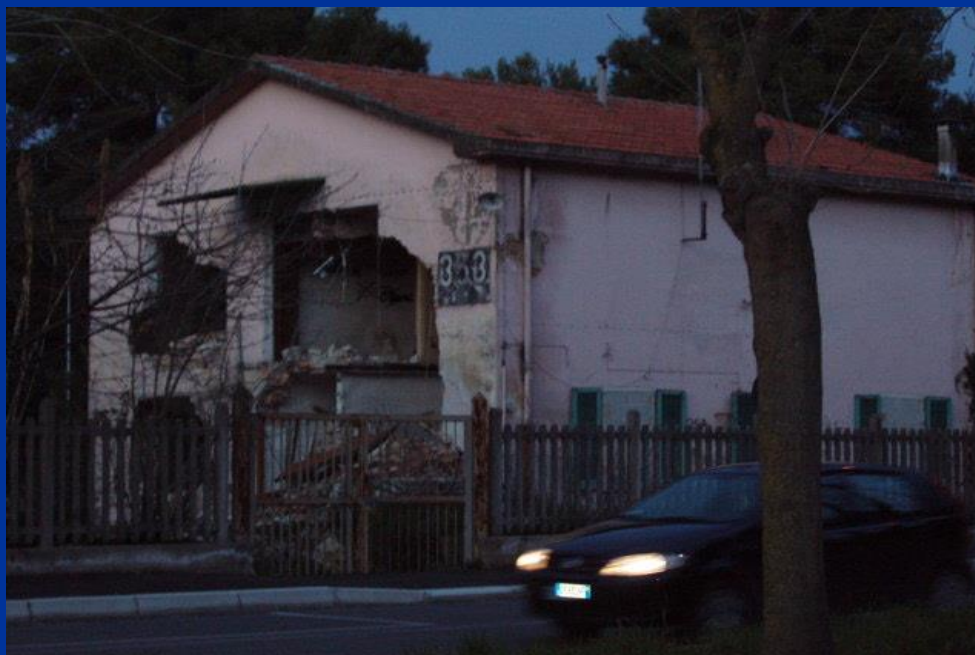


C. PORTA NUOVA PUE mq 131 Colle Breccia

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Centro sociale polivalente per giovani

Comune di Pescara



C. PORTA NUOVA EX C ASELO  
VIA ANTONELLI Pineta Tratt.va  
Ferrovie

**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

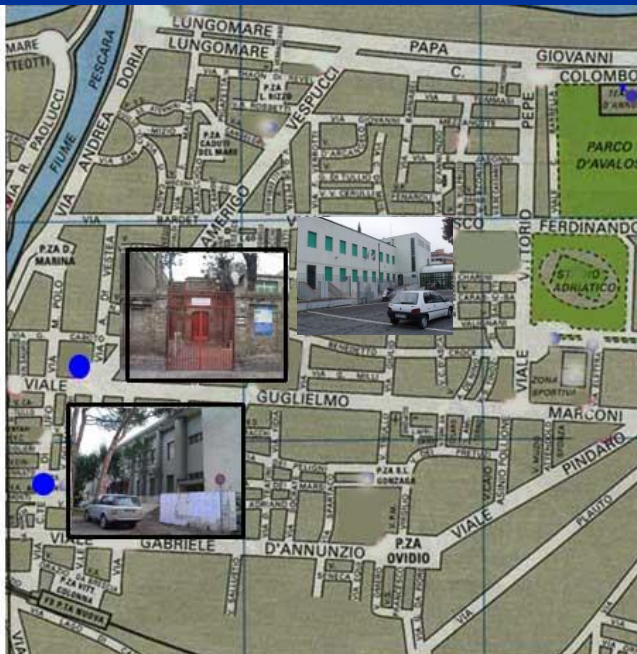
Comune di Pescara

**Mappa culturale CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOV (EX 2)**

**Auditorium De Cecco**



**Museo Cascella**



**Teatro D'Annunzio  
Auditorium Flaiano**



**Casa della Cultura  
Polivalente e di  
formazione  
Ambientale riserva  
d'annunziana**

**Museo delle genti  
d'Abruzzo**

**Pinacoteca**

**Sede PORTA NUOVA EX 2**

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SEDE CIVICA CIRCOSCRIZIONE PORTANUOVA – (EX 3)**

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Proprietà comunali Circoscrizione PORTA NUOVA (EX 3)

- **Alloggio custode: via Raiale**
- Impianto depuratore: via Raiale
- Uffici depuratore: via Raiale
- Manufatto ex inceneritore: via Raiale
- Mattatoio comunale: via Raiale
- Media Flaiano: via Lago di Borgiano
- EX Scuola elementare: via Giardino Sede Civica Uff.
- EX Asilo nido: via lago di Borgiano "CARABINIERI"
- Scuola elementare DON MILANI - Via Sacco
- Centro Sociale Partenza: via Stradonetto
- Magazzino: via Lago di Borgiano
- Scuola elementare G. RODARI - Via Lago Sant'Angelo
- PUE Via Volta mq. 146 circa
- PUE Via Tronto mq. 219 circa





**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**

“PUE mq 146 circa Via A. Volta-



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI O ASILO NIDO**

“PUE mq 219 circa Via Tronto-



Comune di Pescara

**DAVIDE PACE**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**  
“Via Lago di Borgiano”-Ristrutturare-

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Teatri e Auditorium Circoscrizione PORTA NUOVA (EX 3)**

- Teatro Don Orione (Privato)
- Palazzetto dello Sport Via Orfento



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Centri Culturali: spazi di formazione, ricerca  
e programmazione culturale**

Comune di Pescara



C. PORTA NUOVA  
Città della Musica

**MQ.21346**



C. PORTA NUOVA  
Biblioteca Multimediale

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Parchi e Aree verdi Circoscrizione PORTA NUOVA (EX 3)

Comune di Pescara

- Parco della Pace -Via Fiume Verde
- Parco della Speranza -Via Lago di Capestrano
- Parco -Via Tavo
- Ludoteca -Via Lago di Capestrano
- Parco Via Salara Vecchia - Via Volta
- Galassi Di Nicola Via Volta mq. 816 COMP. 8.26 S.A
- Archè 85 Imm.re La Pineta Via Tronto Via Sangro mq. 3881
- Galassi Di Nicola Via Volta (Int. Comune) mq. 1659 COMP. 1659 8.26 A
- Edilvalentini-Via Aterno Via Tronto mq. 1180 COMP. 8.08 SUB B
- Di Russo Antonio 2006- Via Giardino mq. 601 COMP. 8.22 A
- Sigiedi- Via Salara Vecchia mq. 3928 COMP. 8.25
- VERDE -Str. Com.le Piana mq. 2100 / C PORTA NUOVA
- VERDE -Str. Com.le Piana mq. 5210 / C PORTA NUOVA



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI E PALESTRE CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 3)**

Comune di Pescara

- C. PORTA NUOVA Campo Sportivo Madonna del Fuoco
- C. PORTA NUOVA Campo di Basket (Manthoné)
- C. PORTA NUOVA Palazzetto via Orfento
- C. PORTA NUOVA Bocciodromo Via Orfento
- C. PORTA NUOVA Palestra 5° Circolo –Via Giardino
- C. PORTA NUOVA Palestra Manthonè (Prov.)-Via Tiburtina, 202
- C. PORTA NUOVA Campo di Calcio – Tennis – FATER (privato)
- C. PORTA NUOVA Centro Milesi - Campo di calcio calcetto – (privato)
- C. PORTA NUOVA Don Orione Piscina -Via Aterno (privato)
- C. PORTA NUOVA Quick Club Tennis Via Raiale, 78 (privato)



**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA  
Conoscere la propria identità per poi progettare

CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI  
CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA EX 3 TAV . 1

Comune di Pescara



C. PORTA NUOVA  
Bocciodromo foto n° 2  
Via Orfento



C. PORTANUOVA Palestra  
Via Orfento 1



C. PORTA NUOVA  
Palestra Via Giardino



C. PORTA NUOVA  
Bocciodromo Via Orfento



C. PORTA NUOVA  
Palazzetto Via Orfento 1



C. PORTA NUOVA  
Campo Sportivo  
Madonna del Fuoco

Daide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

Indice

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI**  
**CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 3) TAV . 2**

Comune di Pescara



C. PORTA NUOVA Campetto  
Basket Manthonè Via Tiburtina



C. PORTANUOVA  
Palestra Manthonè Provincia



C. PORTA NUOVA  
Campo di Calcio e Tennis  
FATER Privato



C. PORTA NUOVA Centro Sportivo  
MILESI (Privato)  
CAMPO DI CALCIO E CALCETTO



C. PORTA NUOVA QUIC  
CLUB TENNIS  
Via Raiale (Privato)



C. PORTA NUOVA Don Orione Piscina  
Via Aterno (Privato)

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

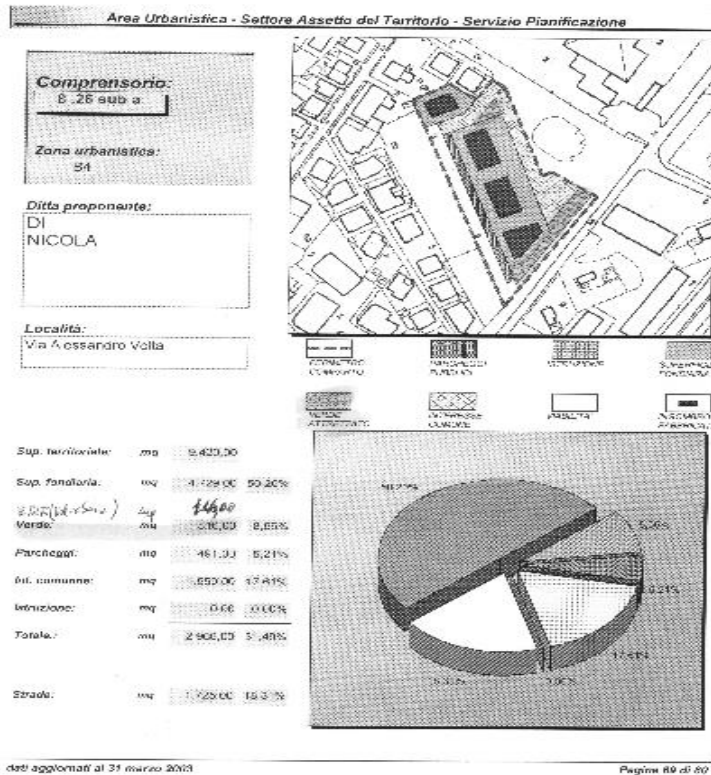


# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 3) Di Nicola Via Volta mq. 816

Comune di Pescara

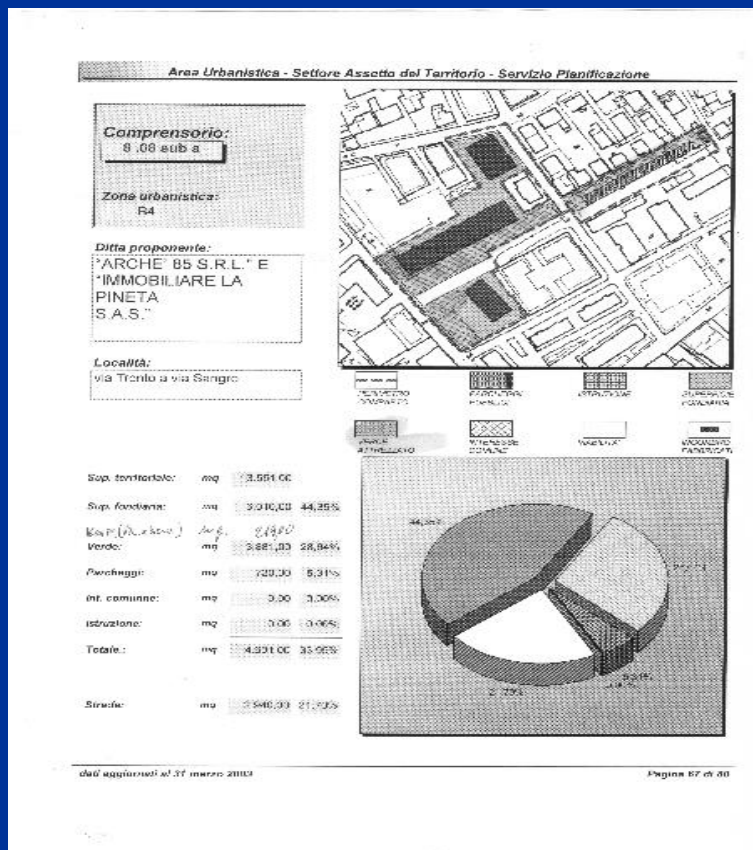


# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 3)  
Arche' Via Tronto mq. 3881

Comune di Pescara



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

Indice



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTANUOVA (EX 3)  
Arche' Via Tronto mq.3881 verde



Comune di Pescara

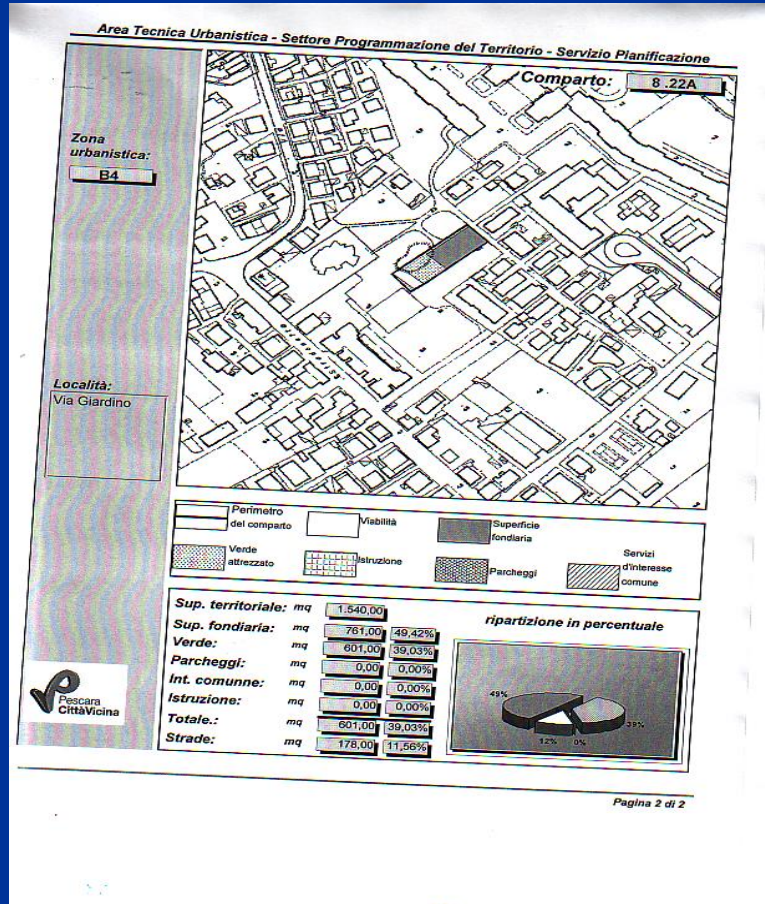


# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 3) DI RUSSO A. 2006 – VIA GIARDINO MQ. 601

Comune di Pescara



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Centro sociale polivalente per anziani

Comune di Pescara



C. PORTA NUOVA via  
Stradonetto "Luigi  
Partenza"

**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Centro sociale polivalente per giovani  
CITTA' DELLA MUSICA**



CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (ex 3) Inceneritore

Comune di Pescara



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Mappa culturale CIRCOSCRIZIONE PORTA NUOVA (EX 3)**

Comune di Pescara

Sede PORTA NUOVA (EX 3)



Biblioteca Multimediale

Città della musica  
(Sala prove e registrazione)

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SEDE CIVICA CIRCOSCRIZIONE COLLI – (EX 4)**



Comune di Pescara

**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

## FONTANA E LAVATOIO COLLI MADONNA



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Proprietà comunali Circoscrizione COLLI (EX 4)

Comune di Pescara

- Scuola elementare: via Colle Innamorati
- G.M.G. (accordo di programma): via di Sotto
- Area ex Osservatorio Avicolo (proprietà regione) via Colle di Mezzo
- Alloggio custode+Mercato Coperto: via Maestri del Lavoro
- Alloggio custode Scuola Prof.le Di Marzio: via Arapietra
- Asilo nido: via Rigopiano
- Di Vincenzo (accordo di programma): via Rigopiano
- Scuola materna (ATER): via Rigopiano
- Area ex Monopoli di Stato parco
- Alloggio custode Scuola Media Carducci: via Fonte Romana
- Autorimessa Acquedotto: via Fonte Romana
- Sede ex quartiere 5 O.M.N.I.: via del Circuito
- Ex Mattatoio: via Maiella
- Autorimessa N.U.: via Maiella
- Alloggio custode e Scuola Media Michetti: via delCircuito
- PUE Via Monte Faito mq. 69 circa
- PUE Via Colle di Mezzo mq. 180 circa
- Magazzino Via del Circuito (Ponte Capacchietti) PUE



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ATTIVITA' SOCIALI**

Comune di Pescara



**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**  
“Ex Fornace Cetrullo”-Ristrutturare-



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZIO PER ASSOCIAZIONI

“PUE mq. 180 circa Via Colle di Mezzo”-



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**

**EX OMNI mq. 2512 (IN RISTRUTTURAZIONE)**



Comune di Pescara

**DAVIDE PACE**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO Colle Marino “Ora Chiesa della  
Trasfigurazione” mq. 107,50**

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## **SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**

**Via del Circuito, 32 mq. 100**



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI**

“PUE mq. 69 circa Via M. Faito-



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CASA ASSOCIAZIONI SPAZIO  
POLIVALENTE PIAZZA TELEMATICA**



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CLED (mq. 31) Via Monte Sirente PUE**  
**COMP. 5.03 -GIAMMARCO- Part. 1014-438 fg. 19 (mq totale circa 700)**

Comune di Pescara



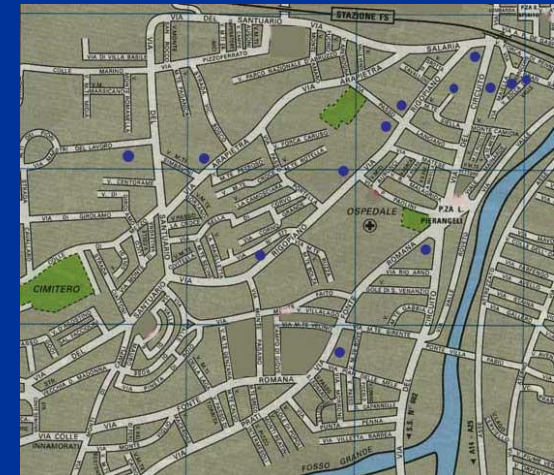
**Davide Pace**  
 **CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Teatri e Auditorium Circoscrizione COLLI (EX 4)

- EX MERCATO VIA M. DEL LAVORO
- SALA PARROCCHIALE MADONNA SETTE DOLORI
- SALA GESUITI
- FLORIAN
- AUDITORIUM Scuola Virgilio – Via di Sotto
- AUDITORIUM Scuola Virgilio – Via di Sotto



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Spazi di formazione, programmazione culturale e Parco Macedonio

Comune di Pescara



C.IRC. COLLI Spazio per attività sociali



CIRC. COLLI SPAZIO  
POLIVALENTE



CIRC. COLLI CEIS E  
PARCO MACEDONIO



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Auditorium Scuola Virgilio Via di Sotto



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Parchi e Aree verdi Circostrizione COLLI (EX 4) Tav. 1**

Comune di Pescara

- Parco del Sole
- Parco Via Valle Ferzetti MQ. 4500
- Parco S. Giuseppe
- Parco Colle del Telegrafo
- Parco Canile di Fosso Grande
- Parco Calipari
- Parco della Restituzione
- Parco di Via Monte Corvo
- Parco della Gioia
- Parco della Serenità
- Parco dell'Amicizia
- Parco di Via Fonte Romana Renzetti
- Vivaio Comunale Via Caravaggio mq. 4260
- Vivaio Comunale Via Caravaggio mq. 4890
- Terreno Via Pizzoferrato fg. 12. part. 445 mq. 1020
- Ex discarica Via Prati (Canile Parco) mq. 19541
- Atef Costruzioni Via Monte Faito mq. 564 COMP. 5.14
- Edil Casanova Via Colle di Mezzo mq. 3184 COMP. 4.25
- Danelli Francesco Madis Via Raffaello mq. 1680 COMP. 2.09
- Edile Lattanzio Strada Colle Paradiso mq. 640 COMP. 4.22 SUB A



**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

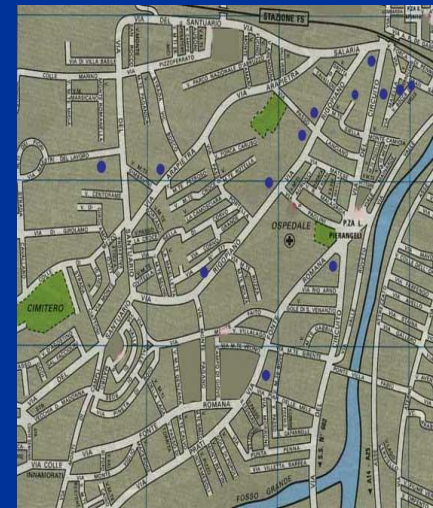
*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**Parchi e Aree verdi Circoscrizione COLLI (EX 4) Tav. 2**

Comune di Pescara

- Soc. Belsito Immobiliare 2004 Via Di Sotto Scorrano mq. 2574 COMP. 4.35 S.B
- Sima 2005 Via Arapietra mq. 3439 COMP. 5.01
- D'Eramo 2000 VIA ARAPIETRA mq. 2735 COMP. 5.02 SUB A
- Giammarco 2005 Villa Fabio mq. 2497 COMP. 5.03
- Aedilia 2005 Via Arapietra mq. 3830 COMP. 5.11 A SUB A
- Edilverde Via Fonte Romana mq. 763 COMP. 5.17 A
- Adrom Costr.ni (Int. Comune)Via Pandolfi mq. 4593 COMP. 4.23
- Ecoprogram Via Di Sotto/Colle Innamorati (Int. Comune) mq. 3210 COMP. 4.31
- D'Eramo 2000 VIA ARAPIETRA (Int. Comune) mq. 2567 COMP. 5.02 SUB A
- Sopeco Via Colle Marino (Int. Comune) mq. 3347 COMP. 4.06
- D'Eramo Basilica M. Sette Dolori Via Conte Genuino(I. Com) mq. 2461 -C. 4.02
- Terreno Via Caravaggio 2004 (fg. 4 Par. 351-352-593) mq. 3280 CONTENZ.
- Coop Edile Over Garden Via di Sotto/Scorrano mq. 3256 COMP. 4.35 SUB A
- Centorame Via Fonte Romana mq. 2227 COMP. 5.15 SUB A
- Coop Edile Mazzini e Pan. Via Valle di Rose mq. 2051 COMP. 5.16 A
- Ecoprogram Via di Sotto Via colle Innamorati mq. 3282 COMP. 4.31
- Adrom Costruzioni Via Pandolfi mq. 2295 COMP. 4.23
- Aedilia Marco Polo Via Arapietra mq. 3830 COMP. 5.02 SUB A
- Sopeco Via Arapietra mq. 2158 COMP. 5.11 A SUB C



**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Parco Della Gioia – Via Arapietra  
Circoscrizione 4**

Comune di Pescara



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Parco della Restituzione - Via Monte Corvo  
Circoscrizione COLLI (EX4)**



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Parco area ex Monopolio



Comune di Pescara



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Parco dell'amicizia

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Parco dell'Amicizia



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Parco Via Rigopiano



Comune di Pescara



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Parco Renzetti Via Fonte Romana



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Parco MACEDONIO Via Valle Furci (Circa mq. 4000)



Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI E PALESTRE Circoscrizione COLLI (EX 4)**

Comune di Pescara

- C. COLLI Complesso via Conte Genuino
- C. COLLI Campo Sportivo Gesuiti -Via Maestri del Lavoro
- C. COLLI Poligono
- C. COLLI Palazzetto Gesuiti -Via Maestri del Lavoro
- C. COLLI Palazzetto Vaia Rigopiano
- C. COLLI Palestra Montale -Via Arapietra
- C. COLLI Palestra 1° Circolo Via Valle di San Mauro
- C. COLLI Palestra Virgilio -Via di Sotto Colli
- C. COLLI Palestra Da Vinci (Prov.) -Via Colle Marino
- C. COLLI Palestra Di Marzio Via Arapietra, 112
- C. COLLI Campo di Calcetto (yale) Via F. Romana
- C. COLLI Campo di basket Scuola Montale
- C. COLLI Campo di basket Scuola Carducci
- C. COLLI Complesso Yale -Piscina-Tennis-Calcetto-basket-  
Via Gole di San Venanzio (privato)



**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI**  
**CIRCOSCRIZIONE COLLI (EX 4) TAV. 1**



C. COLLI Pattinodromo



C. COLLI Centro Sportivo  
Via C. Genuino



C. COLLI Campo Sportivo  
Via M. del Lavoro



C. COLLI Palazzetto Via  
Rigopiano



C. COLLI Palestra Montale  
Via Arapietra



C. COLLI Campo di Basket  
Montale

Comune di Pescara

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI**  
**CIRCOSCRIZIONE COLLI (EX 4) TAV. 2**



C. COLLI Palestra 1  
Via V. S. Mauro



C. COLLI Palestra Virgilio  
Via di Sotto



C. COLLI Palestra Da Vinci  
Via Colle Marino (Prov.)



C. COLLI Campo di Basket  
Scuola Carducci Via F.  
Romana



C. COLLI Palestra Di  
Marzio Via Arapietra, 112



C. COLLI Campo di  
Calcetto Yale Via F. Romana



(Pirv.) Piscina Tennis Baske  
Via Gole di S. Venanzio

Comune di Pescara

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

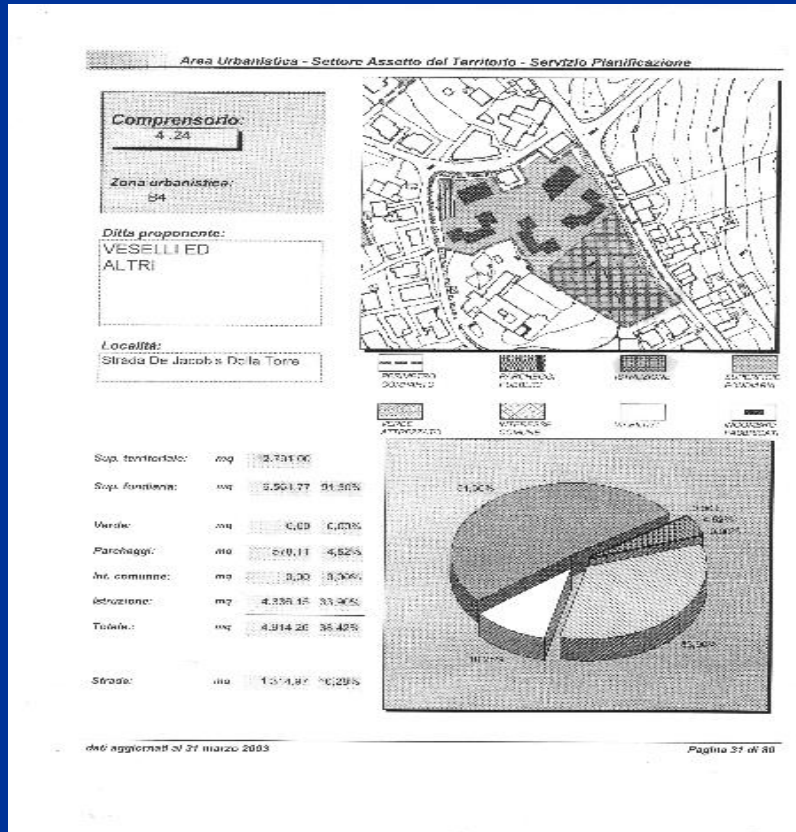
*Indice*



DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA  
Conoscere la propria identità per poi progettare

SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE  
COLLI (EX 4)  
Vaselli Str. De Jacobis mq. 4336,15

Comune di Pescara





**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE  
COLLI (EX 4)**  
In Affitto a Yale mq. 4804

Comune di Pescara



**DAVIDE PACE**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE COLLI (EX 4)  
VIA Santina Campana – Coop Murri**  
**mq. 5.000 circa**

Comune di Pescara

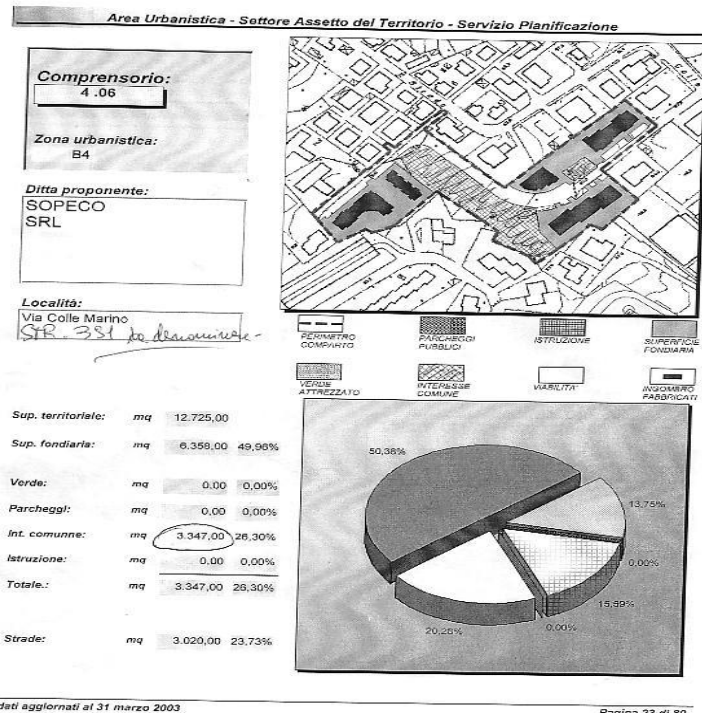




DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA  
Conoscere la propria identità per poi progettare

SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE COLLI (EX 4)  
SOPECO STR. 391 da Denominare (Via Colle Marino)  
mq. 3347

Comune di Pescara





**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**Centro sociale polivalente per anziani**

C. COLLI Accordo di programma GMG



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Centri sociali polivalenti per anziani**

Comune di Pescara



C. COLLI A.P. GMG



C. COLLI A.P. Di Vincenzo

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Centro sociale polivalente per giovani

Comune di Pescara



C. COLLI Deposito Mezzi Via M. Faito



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

## Mappa culturale C. COLLI

**Sede Circoscrizione COLLI**



**CEIS**

**SPAZIO SOCIALE**



**SPAZIO POLIVALENTE**

**Piazza Telematica**

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SEDE CIVICA CIRCOSCRIZIONE CASTELLAMARE – (EX 5)**



Comune di Pescara

**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

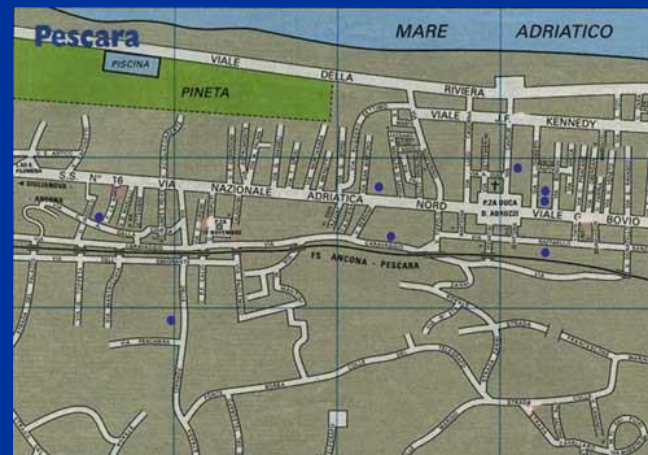
*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**Proprietà comunali Circoscrizione CASTELLAMARE (EX 5)**

Comune di Pescara

- Sede ex quartiere 8: via C.A. Dalla Chiesa
- Ex Scuola Elementare (Misericordia): strada delle Fornaci
- Ex stazione FEA: via Nazionale Adriatica Nord
- Sede ex quartiere 9: Piazza Duca degli Abruzzi
- Autorimessa comunale: Piazza Duca degli Abruzzi
- Alloggio custode Scuola Elementare: via Cavour
- PUE Magazzino: v.le Kennedy mq. 55 circa
- Alloggio custode: via del Milite Ignoto
- Ex Casello Ferroviario: strada parco (via Toti)
- Ex Municipio CASTELLAMARE: (Provincia) viale Bovio
- Ex Scuola Media Muzii (Conservatorio) : via A. Saffi
- Alloggio custode Scuola Media Rossetti: via Raffaello
- Alloggio custode: via Caravaggio
- Magazzino/Ristrutturato c/o vivaio: via Caravaggio
- Porzione fabbricato: via vic.le Francescone
- Alloggio custode Scuola Media Muzii
- Dopolavoro ferroviario: Stazione Centrale
- Alloggio custode Scuola Media Pascoli: via Milano
- Ex Università (galleria V. Colonna): via Gramsci
- Ufficio tributi: via Venezia
- Alloggio custode Liceo Classico: via Venezia
- Alloggio custode Comune: piazza Italia
- Cinema Teatro Massimo (CARIPE): via Caduta del Forte
- Alloggio custode Scuola materna: via Puccini
- Museo ittico: via R. Paolucci
- Prof.le Nautico Di Marzio: via R. Paolucci
- PUE Via Bernini mq. 214 circa



**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## CENTRO DI RICERCA ICRA

Comune di Pescara



**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Casa delle associazioni  
sportive e ricreative  
(OSTELLO DELLA GIOVENTU')  
DA RISTRUTTURARE



Comune di Pescara

**DAVIDE PACE**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**NUOVO FERRHOTEL (Concordare utilizzo di una parte)  
(OSTELLO DELLA GIOVENTU')**



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Spazio per associazioni e attività culturali

Comune di Pescara



EX Mattatoio Via  
Gran Sasso .Via  
Maiella

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZIO PER ASSOCIAZIONI CULTURALI**  
“Zanni”



Comune di Pescara

**DAVIDE PACE**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## SPAZIO PER ASSOCIAZIONI

( ora in affitto)

“PUE mq. 55 circa Viale Kennedy”-



Comune di Pescara

**Davide Pace  
CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CENTRO SOCIALE ALESSANDRINI –ZANNI-  
SPAZIO POLIVALENTE PER ASSOCIAZIONI**



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Casa delle associazioni  
del volontariato "MISERICORDIA"



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Associazione ANFFAS

PUE mq 214 circa Via Bernini



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Spazio per Associazioni (ex MERCATO  
ITTICO)

Comune di Pescara





**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Centri Culturali: spazi di formazione, ricerca e programmazione culturale

Comune di Pescara



C. CASTELLAMARE Conservatorio L. D'Annunzio



C. CASTELLAMARE Galleria Vittoria Colonna



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## Centri Culturali: Spazi espositivi

Comune di Pescara



C. CASTELLAMARE Casa  
delle Arti Contemporanee  
ex deposito Gestione  
Governativa o altro)



C. CASTELLAMARE Conservatorio  
D'Annunzio



C. CASTELLAMARE  
Auditorium Piazza Duca



C. CASTELLAMARE  
Galleria Colonna

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

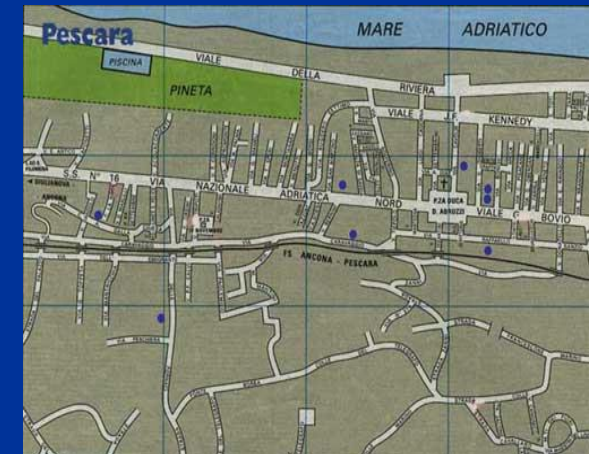
# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## Parchi e Aree verdi Circoscrizione CASTELLAMARE (EX 5) TAV. 1

Comune di Pescara

- Parco Villa Sabucchi
- Parco Florida
- Parco Basile I
- Parco Villa Basile II
- Parco del Sorriso Via Bernini
- Parco di Villa De Riseis
- Parco Florida
- Giardino Primo Maggio
- Piazza S. Caterina da Siena
- Terreno Via Ronchi/Micca mq. 102
- Area Di Risulta S. Filomena mq. 340
- Terreno Condominio Via Cavour mq. 280
- Trave Cost.ni Via Mafalda Di Savoia Pue mq. 2824 COMP. 3.02
- Di Gennaro Via Acquacorrente Pue mq. 4393 COMP. 3.10 A SUB A
- Mapi snc Via Corridoni Pue mq. 3310,97 COMP. 3.10 B
- Dedra Costr.ni Via Caravaggio/De Gasperi Pue mq. 2614 COMP. 3.13
- Spadaccini ed Altri Via Del Santuario Pue mq. 2599 COMP. 4.04
- Ciesse Costr.ni Via Caravaggio Pue mq. 2331 COMP. 4.17
- Sciarra Costr.ni Salita Zanni Via Caravaggio Pue mq. 1612- CO.4.12A
- D'Andrea D'Andrea Via Ruggero Settimo Pue mq. 2055 COMP. 3.02 A 2
- Marano nel Parco Via Naz.le Adr. Nord Pue mq. 1951 COMP. 3.07
- Domostile Via Gioberti/Via Kennedy mq. 998 (Passaggio) COMP. 2.12



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

Indice





**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## **AREA EX STAZIONE FERROVIARIA**

Comune di Pescara



**Daide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**AREA EX STAZIONE FERROVIARIA**

Comune di Pescara



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## **PROGETTO AREA EX STAZIONE FERROVIARIA**



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

## CAMPI E PALESTRE Circoscrizione CASTELLAMARE (EX 5)

Comune di Pescara

- C. CASTELLAMARE Campo Sportivo Rampigna
- C. CASTELLAMARE Circolo Canottieri
- C. CASTELLAMARE Campo Sportivo Zanni
- C. CASTELLAMARE Complesso Le Naiadi -Regione- Calcetto
- C. CASTELLAMARE Dopolavoro Ferroviario Bocciodromo
- C. CASTELLAMARE Bocciodromo Zanni piano T
- C. CASTELLAMARE Palestra Ex Muzii Via A. Saffi
- C. CASTELLAMARE Palestra e Campo Di Calcetto Scuola Via R. Margherita
- C. CASTELLAMARE Palestra 1° Circolo Via Milano
- C. CASTELLAMARE Palestra Scuola Via R. Elena
- C. CASTELLAMARE Palestra 1° Circolo Via Puccini
- C. CASTELLAMARE Palestra 3° Circolo Via Milite Ignoto
- C. CASTELLAMARE Palestra 10° Circolo Via Gioberti-Cavour
- C. CASTELLAMARE Palestra Galilei (Prov.) -Via Balilla
- C. CASTELLAMARE Palestra Liceo Artistico (Prov.) -Via Kennedy
- C. CASTELLAMARE Palestra 1° Circolo -Via del Concilio
- C. CASTELLAMARE Campo di Calcetto "La Pescara ex canottieri
- C. CASTELLAMARE Pallone Zanni Campo Polivalente Coperto
- C. CASTELLAMARE Ravasco -N° 2 calcetto N° 1coperto (privato)
- C. CASTELLAMARE Orsa Maggiore Riviera (privato)
- C. CASTELLAMARE Eriberto Riviera Tennis (privato)
- C. CASTELLAMARE Plinius Riviera Calcetto (privato)
- C. CASTELLAMARE Haway Riviera Calcetto (privato)
- C. CASTELLAMARE S. Antonio P.zza S. Francesco Palestra(privato)
- C. CASTELLAMARE Pescaradue -Str. Palazzo Calcetto Tennis (privato)
- C. CASTELLAMARE Campo di Calcetto "La Pescara" ex canottieri
- C. CASTELLAMARE Pallone Zanni (attività varie)
- C. CASTELLAMARE Società Bocciofila Porto 1959



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI  
CIRCOSCRIZIONE CASTELLAMARE (EX 5) -TAV. 1**

Comune di Pescara



C. CASTELLAMARE Campo Sportivo Rampigna



C. CASTELLAMARE Circolo Canottieri



C. CASTELLAMARE Campo Sportivo Zanni



C. CASTELLAMARE LE NAIADI (Reg.)



C. CASTELLAMARE Dopolavoro Ferroviario Bocciodromo



C. CASTELLAMARE Bocciodromo Zanni Piano T



C. CASTELLAMARE Palestra ex Muzi Via Saffi



C. CASTELLAMARE Palestra e campo di calcetto Scuola Via R. Margherita

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**

**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI  
CIRCOSCRIZIONE CASTELLAMARE (EX 5) -TAV. 2**

Comune di Pescara



C. CASTELLAMARE  
Palestra 1° circolo  
Via Milano



C. CASTELLAMARE  
Palestra Scuola  
Via R. Elena



C. CASTELLAMARE  
Palestra 1° circolo  
Via Puccini



C. CASTELLAMARE  
Palestra 3° circolo  
Via Milite Ignoto



C. CASTELLAMARE  
Palestra 10° circolo  
Via Gioberti-Cavour



C. CASTELLAMARE  
Palestra Galilei (Prov)  
Via Balilla



C. CASTELLAMARE  
Palestra Liceo Artistico  
(Prov.) Via Kennedy



C. CASTELLAMARE  
Palestra Scuola  
Via Del Concilio

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

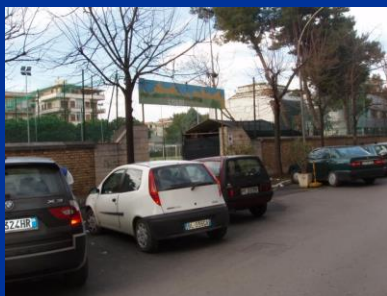


**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**

**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI  
CIRCOSCRIZIONE CASTELLAMARE (EX 5) -TAV. 3**

**Comune di Pescara**



**C. CASTELLAMARE**  
Ravasco (Priv)  
N° 2 calcetto uno coperto



**C. CASTELLAMARE**  
Orsa Maggiore Riviera  
(Privato)



**C. CASTELLAMARE**  
Eriberto Riviera  
(privato) Tennis



**C. CASTELLAMARE**  
Plinius Riviera  
Calcetto (Privato)



**C. CASTELLAMARE**  
Stab. Haway Riviera  
Calcetto (privato)



**C. CASTELLAMARE**  
Palestra S. Antonio  
(privato)



**C. CASTELLAMARE**  
Pescaradue Str. Palazzo  
Calcetto Tennis (Privato)



**C. CASTELLAMARE**  
Campo di Calcetto  
"La Pescara" ex canottieri

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

**Indice**

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CAMPI SPORTIVI E CENTRI SPORTIVI  
CIRCOSCRIZIONE CASTELLAMARE (EX 5) -TAV. 4**



**C. CASTELLAMARE**  
Pallone Zanni



**C. CASTELLAMARE**  
Bocciodromo Porto  
Comune Area



**C. CASTELLAMARE**  
Società Bocciofila  
Porto 1959

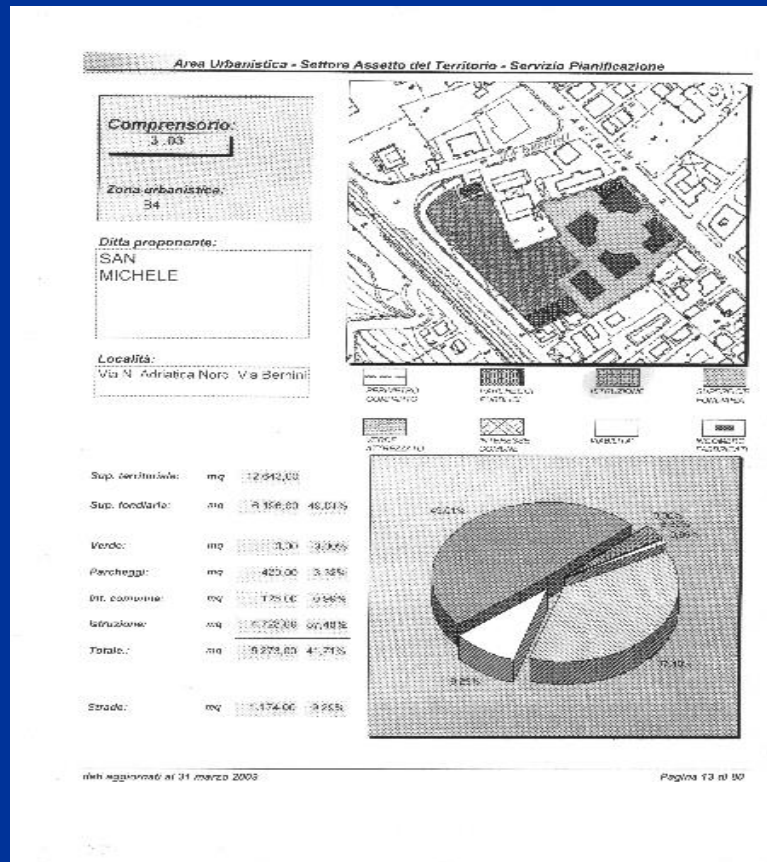
Comune di Pescara

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE CASTELLAMARE (EX 5)  
San Michel Via Bernini mq. 4728

Comune di Pescara



Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

Indice

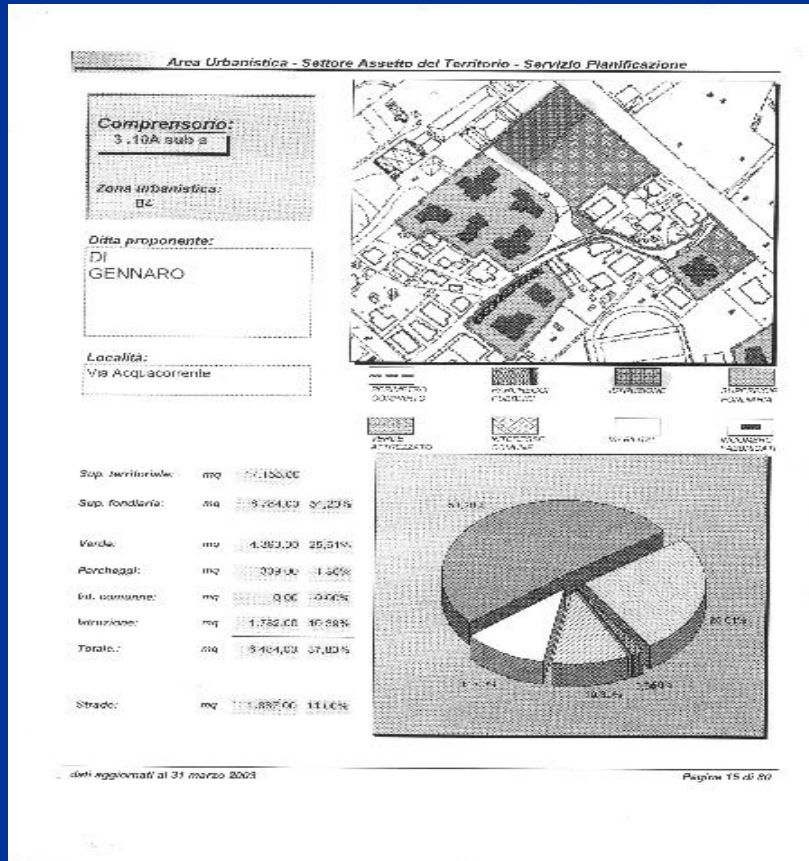


# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

Conoscere la propria identità per poi progettare

**SPAZI PER MINI IMPIANTI SPORTIVI CIRCOSCRIZIONE CASTELLAMARE (EX 5)  
Di Gennaro Via Acquacorrente mq. 1782**

Comune di Pescara



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**Centri sociali polivalenti per anziani**

Comune di Pescara



C. CASTELLAMARE CENTRO  
SOCIALE  
VIA NAZ.LE ACDRIATICA



C. CASTELLAMARE SPAZIO PER ANZIANI  
EX CASELLO FERROVIARIO



C. CASTELLAMARE  
ex Casello Ferroviario  
(Ristrutturare)



C. CASTELLAMARE D.L.F.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CASA DELLE ASSOCIAZIONI  
MERCATO COPERTO PIAZZA  
MUZII 2° PIANO**



Comune di Pescara

**Davide Pace**  
**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**Mappa culturale C. CASTELLAMARE**

**Auditorium Piazza Duca  
Sede Circoscrizione CASTELLAMARE**



**Galleria d'Arte "V. Colonna"**



**Conservatorio "L. D'Annunzio"**

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

compr	Ditta	PUE					località
		ver de	int.co	park	istr	str	
2,01	S. MICHELE S.R.L/ D'ANDREA E D'ANDREA COSTRUZIONI	0	0	1084	0	0	Via L. Muzii
2,03	DOLMEN S.R.L.	0	0	1037	0	325	Via Leonardo Da Vinci/ Via Raffaello
2,05	Italcantieri srl	423	0	0	0	386	Viale Bovio
2,09	DANELLI FRANCESCO E MADIS COSTRUZIONI SRL	1680	0	383	0	183	Via Raffaello/ Viale Bovio
2,11	Cecamore Luca	0	0	965	0	0	Via Canova
2,12	DOMOSTILE S.R.L.	998	0	0	0	948	Via Gioberti
3.02A2	D'ANDREA & D'ANDREA SRL MONTESILVANO	2055	0	535	0	0	Via Ruggiero Settimo
3.02B	TRAVE2 COSTRUZION SRL	2824	0	606	0	665	Via Mafalda di Savoia
3,03	SAN MICHELE/ D'ANDREA E D'ANDREA	0	125	420	4728	1174	Via N. Adriatica Nord
3,07	MARANO e "NEL PARCO srl"	1951	0	0	0	480	Via Nazionale Adriatica nord
3.10A sub a	DI GENNARO costruzioni	4393	0	309	1782	1887	Via Acquacorrente
3.10B	MAPI SNC ED ALTRI	3311	0	854	0	1175	Via Corridoni
3,13	DEDRA-COSTRUZIONI SAS	2614	0	1446	0	2243	Via Caravaggio
4,02	D'eramo s.r.l.	0	2461	182	0	2160	Basilica Madonna dei Sette Dolori
404	SPADACCINI ROBERTO ED ALTRI	2599	0	991	0	149	Via dei Santuario
4,06	SOPECO SRL	0	3347	0	0	3020	Via Colle Marino
4.12A	Sciarra Costruzioni s.r.l.	1612	0	724	0	832	Salita Zanni, Via Caravaggio
4,17	CIESSE COSTRUZIONI	2331	0	707	0	509	Via Caravaggio
4 .22 sub a	EDILE LATTANZIOI ADROM COSTRUZIONI SRL	640	0	275	0	676	Strada Colle Paradiso
4,23	ADROM COSTRUZIONI SRL	2295	4593	857	0	1981	Via Pandolfi

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

compr	Ditta	PUE	ve	int.c	par	istr	str	località
4,24	C.S.C. Comani Savini costr. S.r.l.		0	0	578	4336	1315	Strada De Jacobis Della Torre
4,25	EDILIZIA CASANOVA		3184	0	525	0	2041	Via Colle di Mezzo
4,31	Ecoprogram s.r.l.		3282	3210	2141	0	7782	Via di Sotto /Vi a Colle Innamorati
4 .35 sub a	COOp. Edifizia "OVER GARDEN",		3256	0	425	0	1408	Via di Sotto, Strada Colle Scorrano
4.35 sub b	SOC. BELSITO IMMOBILIARE SRL		2574	0	168	0	572	Via di Sotto, Strada Colle Scorrano
5,01	SIMA 2000 s.r.l.		3439	0	150	0	1965	Via Arapietra
5.02 sub a	D'era mo sx.l.		2735	2567	406	0	5510	Via Arapietra
5.02 sub b	Sciarra Costruzioni s.r.l.		552	0	178	0	686	Via Arapietra
5,03	GIAMMARCO IMMOBILIARE S.r.l.		2497	0	1966	0	5468	Villa Fabio
5.03 sub b	CENTORAME		0	0	0	0	110	Villa Fabio
5.1 1A sub a	AEDILIA SRL - MARCO POLO SRL		3830	0	240	0	4920	Via Arapietra
5.1 1A sub b	AEDILIA SRL		23	0	0	0	1128	Via Arapietra
5.1 1A sub c	SOPECO SRL		2158	0	135	0	2760	Via Arapietra
5,14	A.T.E.F. COST UTTORI S.R.L.		564	0	867	0	1372	Via Monte Faito
5.15 sub a	CENTORAME		2277	0	692	0	1295	Via Fonte Romana
5.16A	OOP EDILE A R.UMAZZINI" ED EDIL PANORAMA S.R.L.		2051	0	630	0	2389	Via Valle di Rose



# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

compr	Ditta	PUE					locallità
		verde	int.co	park	istr	str	
5.17A	EDILVERDE SRL PESCARA	763	0	819	0	594	Via Fonte Romana
6 .02 sub a	Portanuova s.r.l.	130	0	975	0	5460	Via D'Annunzio
6,05	COSTRUZIONI CARACAS	2562	0	799	0	2536	Via Rio Sparto
6,06	B.T.R.	1146	0	129	0	594	Piazza Caduti del Mare
6,09	Sciarra costr. S.r.l.	0	0	426	2981	3804	Via Verrotti
6,11	Sciarra costr. S.r.l.	211	0	150	0	329	Via D'Avalos
6.16A	ECOPROGRAM	1779	0	492	0	313	Via Caboto
6,22	TARGET COSTRUZIONI SRL PESCARA	1229	0	539	0	1155	Via Marconi ang. Via D'Ascanio
6,23	Sciarra costr. S.r.l.	1562	0	765	0	302	Via Savonarola
6.24A	IMFO SPA di NICOLA FORESE PESCARA	2017	0	0	2670	1394	V.le G. Marconi V.le G. Marconi
6 .25 sub a	Sciarra costr. S.r.l.	1194	0	805	0	333	Via Dei Marsi
7,01	MEDITERRANEA COSTRUZIONI PESCARA	2998	0	0	0	1263	Via colle Pineta via della Bonifica
7,02	MEDITERRANEA COSTRUZIONI PESCARA	2908	0	529	0	0	Via colle Pineta via della Boffifica
7,03	Colle Pineta SRL	1892	0	393	5152	4066	Strada Colle Pineta, Via Lago Isoletta
7 .05 sub a	SIAC SNC	3836	0	825	0	2598	Viale Primo Vere
7 .05 sub b	FUTUREDILESciarra cOstr. S.r.l.	833	0	946	0	1816	Viale Primo Vere
7 .05 sub c	FUTUREDILE S.r.l. AdrOm S.r.l.	1955	0	0	0	388	Viale Primo Vere
7 .05 sub d	Mancini Luigi	0	0	0	0	0	Via Anelli
7 .06 sub a	ADROM COSTRUZIONI s.r.l.	2147	0	185	0	2073	Viale Primo Vere
7 .06 sub b	ADROM COSTRUZIONI s.r.l.	1397	0	101	0	1414	Via Anelli
7 .06 sub c	ADROM COSTRUZIONI s.r.l.	2485	0	582	0	1800	Viale Primo Vere
7 .06 sub d	LATER S.r.l.	644	0	171	0	464	Via Anelli

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

compr	Ditta	PUE	ve	int.c	par	istr	str	località
7,08	MEDITERRANEA COSTRUZIONI PESCARA		505	0	152	0	707	Via De Sanctis
7,11	CO.CE.A. SUSINI		557	0	884	0	1076	Via S. Silvestro
7,13	SIRENA SRL		0	2348	467	0	1591	Via Polacchi
7,14	PLANET ED ALTRI		860	0	688	0	1032	via Chiappini
8.02B	STRADA COMUNALE PIANA		2100	0	0	0	565	STRADA COMUNALE PIANA
8.08 sub a	"ARCHE'85 S.R.L." E 1MMOBILIARE LA PINETA S.A.S."		3881	0	720	0	2940	Via Tronto
8.22A	Di Russo AntOniO & C.		601	0	0	0	178	Via Giardino
8,25	SIGIEDI S.r.l.		3928	0	2103	0	16202	Via Salara Vecchia
8.26 sub a	Galassi		816	1659	491	0	1725	Via Volta
8.26 sub b	Nak Masciangelo Di NicOla		1322	0	142	0	75	Via volta
8,28	CED COstruziOni S.r.l.		1041	0	977	0	6010	Via Rio Sparto
9,03	SERCOM SPA		0	0	1352	4115	10262	Via Musone
9,04	Fe. Ma. S.R.L.		2490	0	765	0	1545	Via Tirino
9,10	IMMOBILIARE MARINACCIO Srl		1623	0	761	0	1309	Fontanelle
9,22	CeggiOn Maria, Danelli Francesco e Ferri GilbertO		4860	0	4458	0	5431	Fontanelle
10,03	IMMOBILIARE FEBBO srl		2778	0	413	0	3381	via Della Polveriera
10 .04 sub a	BIZZARIRRI		0	2110	1700	3980	2636	Via Tirino
10,07	COlle Verde S.r.l.		0	1580	712	0	858	Via Colle Renazzo
10,08	FUTUREDILE SRL		4699	2169	643	0	2470	Via Tirino

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

TAV. 1

ACCORDO DI PROGR.

ELENCO DITTE	Programmi Complessi	Dati di progetto						
		U.T. mq/mq	sup. terr.	sup. fond.	sup. res.	sup .res. peep	sup. non res.	sup. totale
De Cecco -Portanuova 2000	1	1,043	25.841	13.447	6.299	5.393	15.269	26.961
Caldora - loc. Naiadi	2	0,312	31.870	9.933	6.503	0	3.443	9.946
Di Vincenzo - S.Donato	3	0,880	40.558	16.772	6.922	18.079	10.277	35.278
G.M.G. - Ex forn. Cetrullo	4	0,444	71.925	25.121	13.004	11.029	7.927	31.960
Di Vincenzo - v. Rigopiano	5	0,663	22.807	9.338	15.090	0	0	15.090
Costruzioni spa - Zanni	6	0,278	30.420	21.235	8.459	0	0	8.459
LUDUS - Ex Cogolo	7	0,393	75.200	47.843	0	0	29.610	29.610
A.P.T.R.	9		230	0	0	0	1.011	1.011
Polo U. Giudiziario	10	0,527	81.921	32.309	11.538	0	31.578	43.116
Adrom - via Tirino	13	0,417	21.422	8.718	5.643	1.620	1.670	8.933
ONLUS - Via S.Vecchia	11	2,630	8.821	7.890	0	0	23.246	23.246
CoCeA -S.Silvetro spiaggia	12	1,200	16.190	7.627	0	15.469	3.957	19.426
CoCeA -v. Tirino/Cetrullo	14	1,200	61.311	25.319	0	67.773	5.800	73.573
TOTALI ----->			488.516	225.552	73.458	119.363	133.788	326.609

Davide Pace

CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

ACCORDO DI  
PROGR. **TAV2**

Comune di Pescara

ELENCO DITTE	Superfici pubbliche di cessione						Vantaggio Pubblico	
	verde	parcheggi	int.comune	istruzione	totale	strade	Costo Urbaniz.ne EURO	Sup. di Cess. MQ.
De Cecco -Portanuova 2000	7.031	0	0	0	7.031	5.363	3.230.000	12.394
Caldora - loc. Naiadi	7.952	8.167	0	925	17.044	4.893	1.505.000	21.937
Di Vincenzo - S.Donato	8.661	9.801	481	0	18.943	4.843	7.544.402	23.786
G.M.G. - Ex forn. Cetrullo	25.548	3.801	3.319	2.544	35.212	11.592	3.366.755	46.804
Di Vincenzo - v. Rigopiano	4.595	3.462	2.212	0	10.269	3.200	2.267.033	13.469
Costruzioni spa - Zanni	3.470	2.150	0	0	5.620	3.565	1.445.000	9.185
LUDUS - Ex Cogolo	6.139	17.900	0	0	24.039	3.318	3.050.000	27.357
A.P.T.R.	0	0	0	0	0	0	-	-
Polo U. Giudiziario	8.702	11.250	0	(1) 15.343	19.952	14.317	8.232.000	34.269
Adrom - via Tirino	7.913	710	0	0	8.623	4.081	1.543.000	12.704
ONLUS - Via S.Vecchia	0	931	7.890	0	8.821	0	90.000	931
CoCeA -S.Silvetro spiaggia	1.057	989	2.790	-	4.836	3.727	926.000	8.563
CoCeA -v. Tirino/Cetrullo	14.396	4.055	1.746	4.842	25.039	10.953	2.962.000	35.992
	95.464	63.216	18.438	8.311	185.429	69.852	36.161.190	247.391

Davide Pace

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

Comune di Pescara

**APPARTAMENTI E GARAGE COMUNE DI PESCARA**

-APPARTAMENTI E GARAGE TOTALE	101
-APPARTAMENTI DI PROPRIETA' (VENDUTI O ALTRO)	70
-GARAGE COMUNE AFFITATI	57
-GARAGE DI PROPRIETA'	52
-APPARTAMENTI DI PROPRIETA' DEL COMUNE TOTALE	840

**FITTI CORRENTI**

COMPETENZA 813.814,76

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**CLED**

FG. 12

LORETO

PART.

67-381-383

MQ. 7980



Comune di Pescara

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## **DELIBERA DI INDIRIZZO UNA CASA PER LE ASSOCIAZIONI**



**Seduta del 21-02-05 Deliberazione N. 50**  
**Oggetto:**

**"UNA CASA PER LE ASSOCIAZIONI"  
CONCERNENTE L'UTILIZZO DEGLI SPAZI DEL  
PATRIMONIO COMUNALE, PER GLI SPAZI  
NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PESCARA**

Comune di Pescara

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**DELIBERA DI INDIRIZZO UNA CASA PER LE ASSOCIAZIONI**

Comune di Pescara

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Seduta del 21-02-05 Deliberazione N. 50**

**Oggetto:"UNA CASA PER LE ASSOCIAZIONI" CONCERNENTE L'UTILIZZO DEGLI SPAZIEL PATRIMONIO COMUNALE, PER GLI SPAZI NEL TERRITORIO DEL COMUNEDI PESCARA**

L'anno duemilacinque il giorno ventuno del mese di febbraio alle ore 16,15, previa convocazione e con l'osservanza delle formalità di legge, si è riunito, nella consueta sala del Palazzo Municipale, il Consiglio Comunale, in sessione in seduta Pubblica sotto la presidenza del Signor Dott. MELILLA GIANNI con l'assistenza del Segretario Generale Sig. Dott. MONTILLO VINCENZO, coadiuvato dal Segretario Verbalizzante Sig. Dott. D'ALESSANDRI ACHILLE. Risultano presenti ed assenti il Sindaco e i Consiglieri come da elenco che segue:

D'ALFONSO LUCIANO (A) TENAGLIA ANGELO (P) MASCI CARLO (A) COSTANTINI CARLO (A) DI BARTOLOMEO AGOSTINO (A) MARCHEGIANI PAOLA (P) PAGANO NAZARIO (A) ZUCCARINI UGO (P) RICCI ERMANNINO (P) SPINA ENRICO (P) PASTORE ANDREA (P) CESARONE LORENZO VERI' NICOLETTA DEL VECCHIO ENZO (A) DOGALI VINCENZO (P) TESTA GUERINO (P) BOZZOLAN FEDERICO (P) FERRARA NICOLA (P) SOSPIRI NINO (A) FIORILLI BERARDINO (A) DI LUZIO AUGUSTO (P) DI BIASE LICIO (A) ALBORE MASCIA LUIGI (A) BRUNO GIUSEPPE (A) CASTIGLIONE ALFREDO (A) SIEGA BERNARDO (A) ANTONELLI MARCELLO (P) ACERBO MAURIZIO (P) MANCINI GEREMIA (A) DI NISIO FAUSTO (P) MELILLA GIANNI (P) PERSICO ROCCO (A) TORLONTANO GLAUCO (P) CICCARELLI GINA (A) IMBASTARO ENZO (P) DI MARCO MICHELE (P) CARULLI ROBERTO (A) DAMIANI SANDRO (P) ARCURI VIOLETTA (P) SPREACACENERE CARLO (P) PACE DAVIDE (P)

Consiglieri presenti n. 24

Consiglieri assenti n. 17.

Sono inoltre presenti: IL V. SINDACO TEODORO-MANCINI ARMANDO-D'AMICO RUDY- DI PIETRANTONIO MORENO-D'ANGELO CAMILLO-DI BIASE TOMMASO-PADOVANO LACCHE' RICCARDO-D'AMICO GIORGIO-BALDUCCI. E' PRESENTE LA CONSIGLIERA AGGIUNTA: BELKACEM LATIFA.

Il Presidente accerta che i Consiglieri presenti sono in numero sufficiente per deliberare.

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**DELIBERA DI INDIRIZZO UNA CASA PER LE ASSOCIAZIONI**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi gli interventi, riportati nell'allegato;

Premesso:

- che la legge regionale N° 120 del 4 Novembre 1997 regola all'art. 4 -2° comma- il compenso per l'uso degli spazi di proprietà del Comune di Pescara
- che l'albo comunale delle associazioni permette la registrazione di tutte le associazioni nel territorio del Comune di Pescara
- che il regolamento, in fase di approvazione, precisa tempi, modalità e criteri per la concessione in uso degli spazi
- che le linee programmatiche del sindaco sono tese ad affrontare le problematiche dei giovani, degli anziani, delle donne, del disagio, della cultura, dello sport e degli immigrati

Considerato:

- che tutte le associazioni hanno richiesto espressamente l'uso di spazi comunali
- che la relativa concessione degli spazi farebbe risparmiare risorse al Comune
- che si faciliterebbe ulteriormente la partecipazione democratica dei cittadini

Visti i pareri espressi rispettivamente dalle Commissioni Consiliari Permanenti: "Sport-Politiche del Lavoro" che in data 30.08.2004 e "Cultura e Pubblica Istruzione, in data 2.09.2004, che si allegano;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto Legislativo n.267/2000 nonché il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art.55 C.2° dello Statuto ed artt. 61.2 e 69.1 del Regolamento del Consiglio Comunale, che si allega;

Visto l'art. 11 comma 4° del Regolamento del Consiglio Comunale;

Visto l'art 42 del D.Lgs.vo n.267/2000

Con votazione espressa con il sistema elettronico con il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori prima designati e presenti in aula:



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**DELIBERA DI INDIRIZZO UNA CASA PER LE ASSOCIAZIONI**

DELIBERA

che gli spazi liberi censiti siano utilizzati e denominati come segue, tenendo conto che si potranno prevedere altre tipologie di destinazione:

- *Casa della cultura*
- *Casa dello sport – Associazioni sportive e ricreative*
- *Circolo Tennis*
- *Casa delle Arti Visive*
- *Casa delle Associazioni femminili*
- *Casa delle associazioni e del volontariato*
- *Casa della diversa abilità*
- *Casa del bambino e delle famiglie, con annesso parco tematico*
- *Casa della multietnicità e dell'interculturalità*
- *Gruppo appartamento per portatori di disagio psichico*
- *Accademia musicale*
- *Editoria in rete – Strutture e coordinamento con Comune, Provincia e Quartieri*
- *Università per la formazione permanente degli adulti*
- *Centri sociali polivalenti per anziani (uno o più per circoscrizione)*
- *Centri sociali polivalenti per giovani (uno per circoscrizione)*
- *Laboratorio del cinema*
- *Centro di formazione turistica e di educazione ambientale: salvaguardia e sviluppo.*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI  
COMUNALI**

**REGOLAMENTO CONCERNENTE LE "DISPOSIZIONI PER LA  
CONCESSIONE DI IMMOBILI COMUNALI ALLE  
ASSOCIAZIONI AVENTI SEDE E OPERANTI NEL COMUNE DI  
PESCARA"**

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n°124 del 26.05.2005



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI  
COMUNALI**

IL CONSIGLIO COMUNALE

*Premesso:*

- che il sostegno alle libere forme associative rappresenta un fondamentale compito dell'Amministrazione Comunale, poiché esse rappresentano un vasto tessuto sociale che vede coinvolti numerosi cittadini e svolgono una funzione sociale, culturale, ricreativa e solidaristica importante per la società stessa e, soprattutto, vitale per l'Ente Locale;
- che la sempre maggiore richiesta da parte delle associazioni della città di spazi ove organizzare la propria attività ha fatto maturare la necessità di regolamentare l'assegnazione degli immobili comunali;
- che il regolamento mira a stabilire chiari criteri per l'assegnazione di locali comunali alle associazioni al fine di valorizzarne l'attività e favorire un migliore rapporto con il Comune;

*Dato atto:*

- che l'esame della materia è stato promosso dalla Commissione Consiliare "Cultura" che attraverso un lavoro ha catalogato gli immobili comunali disponibili. Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 49 del decreto Legislativo n.267/2000 sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti, i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato e di legittimità espresso dal Segretario Generale; Visto l'art.11, comma<sup>o</sup> del Regolamento del Consiglio Comunale

*DELIBERA*

di approvare il Regolamento concernente le "Disposizioni per la concessione di immobili comunali alle associazioni aventi sede nel Comune di Pescara" di precisare che il presente atto non comporta impegno di spesa.



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI COMUNALI**

**Art. 1 (Finalità)**

Le associazioni svolgono una funzione sociale, culturale, ricreativa e solidaristica importante per la società stessa e vitale per l'Ente Locale. Pertanto Il sostegno alle libere forme associative rappresenta un fondamentale compito dell'Amministrazione Comunale, poiché esse rappresentano un vasto tessuto sociale che vede coinvolti numerosi cittadini. La sempre maggiore richiesta da parte delle associazioni della città di spazi ove organizzare la propria attività ha fatto maturare la necessità di regolamentare l'assegnazione degli immobili comunali.

**Art.2 (Oggetto)**

1. Il presente regolamento disciplina la concessione in uso e la locazione di beni immobili comunali *con esclusione delle superfici nude* a libere forme associative (di seguito definite associazioni) senza scopo di lucro aventi sede ed operanti nel Comune di Pescara e che perseguono fini di rilevante interesse a livello regionale, provinciale e Comunale, in ottemperanza all'art.12 della legge 7 agosto 1990, n. 241, della L. R. n°. 120 del 4 Novembre 1997 e Regolamento di attuazione n. 4 del 23.12.1999 nonché in applicazione dell'art. 34 dello Statuto Comunale;
2. I locali sono concessi alle associazioni come "sede sociale" per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività istituzionalmente previste dagli statuti delle associazioni;
3. Possono essere concessi locali comunali per singole iniziative occasionali e/o di carattere straordinario purché esse rivestano carattere di notevole interesse per la città;
4. Possono essere anche individuati "spazi comuni" dove più associazioni, non necessariamente operanti nello stesso settore d'intervento, utilizzano locali comuni per l'espletamento delle loro attività;
5. Le associazioni che ottengono in concessione d'uso o in locazione beni immobili comunali non godranno **di norma** di contributi comunali in quanto la concessione stessa dello spazio dovrà essere considerata come elargizione di *contributo di importo pari alla differenza tra il valore corrente di mercato ed il canone di concessione o locazione applicato per il godimento dell'immobile*. Le stesse potranno accedere a contributi economici, solo per iniziative di particolare rilevanza, *previo* parere della commissione consiliare di riferimento.

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

### Art. 3 (Settori di attività)

1. Possono usufruire dell'assegnazione dei locali le associazioni che operano nei seguenti settori di attività e di impegno: tutela del diritto alla salute ed alla sicurezza sociale, promozione delle forme di aiuto e di integrazione per situazioni di emarginazione sociale e tutela dei portatori di handicap; tutela e valorizzazione dell'ambiente, del paesaggio, di specifiche realtà locali e del patrimonio storico ed artistico; promozione del dibattito, del confronto e delle iniziative culturali che valorizzino e impegnino le diverse espressioni dell'associazionismo culturale pescarese; promozione della pratica sportiva e delle attività ricreative; promozione e coordinamento delle iniziative in ambito giovanile;  
f) promozione e coordinamento delle iniziative proprie delle associazioni che valorizzano la differenza di genere;  
g) sostegno ai compiti di cura e promozione delle politiche familiari;  
h) promozione e produzione di attività teatrali, artistiche, musicali e cinematografiche e promozione delle attività sociali educative, formative, sanitarie e protezione civile;
2. I beni oggetto di concessione sono quelli classificati come patrimoniali indisponibili, i beni oggetto di locazione sono quelli appartenenti al patrimonio disponibile dell'Ente.

### Art. 4 (Iscrizione all'albo comunale delle forme associative)

1. Le associazioni con sede ed operanti a Pescara che rientrano nei settori di attività e di impegno di cui all'art. 3, per avere diritto a partecipare ai bandi comunali per la concessione o locazione di locali di proprietà dell'Amministrazione devono essere iscritti all'Albo comunale delle forme associative previsto dall'art. 34 dello Statuto Comunale.

### Art. 5 (Indirizzi del Consiglio comunale)

1. In conformità a quanto disposto dal comma 2 dell'art.11 e dal comma 3 dell'art. 12 dello Statuto, il Consiglio Comunale può stabilire, con proprio atto di indirizzo, entro il 30 Novembre di ogni anno, i settori di attività verso i quali indirizzare prioritariamente la concessione degli Immobili comunali.
2. *Con il medesimo atto il Consiglio può prevedere un abbattimento dell'importo massimo del canone fissato ai sensi dell'art. 12, nel rispetto del limite minimo previsto dal medesimo articolo, a favore delle Associazioni operanti nei settori ritenuti di particolare valenza socioculturale e di rilevante interesse collettivo.*

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

### Art. 6 (Requisiti)

1. Per l'assegnazione degli immobili comunali, di cui al presente regolamento, fermo quanto disposto dal regolamento per i rapporti con le associazioni, è necessaria l'iscrizione all'albo Comunale delle associazioni, giusto articolo 4 del presente regolamento. *E' altresì necessario che le Associazioni richiedenti l'assegnazione degli immobili comunali non siano nella condizione di morosità nei confronti del Comune di Pescara*
2. *Tale situazione di morosità non si configura qualora l'associazione sani la propria posizione debitoria, all'atto della presentazione della domanda di assegnazione di immobili, pagando le somme dovute in unica soluzione od in modo dilazionato, qualora il debito sia superiore ad €. 500,00, a seguito di provvedimento emesso dal Dirigente del Patrimonio, ai sensi della normativa vigente e del Regolamento Comunale in materia.*

### Art. 7 (Criteri di valutazione)

Per l'assegnazione degli immobili comunali, di cui al presente Regolamento, si valuteranno i seguenti elementi:

- a) relazione sulle attività svolte dall'associazione negli ultimi tre anni e progetto pluriennale delle attività programmate dall'associazione stessa: fattore ponderale 30
- b) conformità dell'associazione ai settori individuati prioritariamente dal Consiglio Comunale, nel caso in cui lo stesso si avvalga della facoltà prevista dall'art. 5: fattore ponderale 15
- c) concorso di enti, soggetti pubblici e/o privati alla realizzazione dei programmi proposti: fattore ponderale 10
- d) attività informativa nei confronti del pubblico, attraverso la produzione di pubblicazioni, cataloghi ed ogni altro materiale divulgativo: fattore ponderale 5
- e) solidità progettuale nel campo della ricerca e della sperimentazione di tecniche e linguaggi innovativi: fattore ponderale 5
- f) collegamento sul territorio con istituzioni e altri soggetti operanti in campo regionale, nazionale, europeo od internazionale: fattore ponderale 10
- g) coinvolgimento sociale negli ultimi tre anni e produzione in genere nel campo d'indirizzo dell'associazione stessa: fattore ponderale 15
- h) *richieste di sedi formulate da gruppi o reti di Associazioni, punteggio ponderale 10.*

La valutazione dei curricula e dei progetti delle associazioni verrà eseguita individuando per ogni elemento di valutazione previsto un coefficiente variabile tra 0,1 (zero virgola uno) e 1 (uno) dove 0,1 corrisponde alla preferenza minima e 1 corrisponde alla preferenza massima. Una volta attribuito il valore ad ogni singolo elemento, questi verrà moltiplicato per il fattore ponderale ai fini dell'attribuzione del punteggio. I punteggi così ottenuti verranno tra loro sommati fino ad un massimo di 100.



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

**Art. 8 (Individuazione dei beni)**

1. La Giunta individua, entro il 31 Gennaio di ogni anno, i beni immobili destinati alle finalità di cui all'art. 1, sulla base dell'elenco delle disponibilità redatto dal settore competente. Per ciascun immobile sono riportati: l'ubicazione, una descrizione sintetica ed il canone di concessione o locazione. Le circoscrizioni hanno la facoltà di proporre alla Giunta e alle Commissioni Consiliari competenti l'assegnazione di eventuali spazi esistenti nella circoscrizione per le associazioni operanti nella circoscrizione stessa
2. L'amministrazione comunale favorisce e promuove la ricerca di "case comuni" per più associazioni, con lo scopo di:
  - a) ottimizzare l'uso degli spazi disponibili sfruttando al meglio particolari caratteristiche strutturali degli immobili;
  - b) favorire l'aggregazione di associazioni aventi finalità condivise e la cui convivenza possa essere incentivo per la collaborazione.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

**Art. 9 (Avviso Pubblico)**

1. Il Dirigente preposto al patrimonio , a seguito delle determinazioni di cui al precedente articolo, predispose e pubblica il relativo **Avviso Pubblico** entro 30 giorni dall'adozione del provvedimento di Giunta Comunale di cui al precedente art. 8.1
2. Il bando deve essere pubblicizzato attraverso tutti i mezzi a disposizione del Comune (Sito Internet, URP, Albo Pretorio, Manifesti ecc.).

**2bis** Tutte le Convenzioni scadute o in scadenza alla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico nell'anno in corso, sono prorogate fino alla data di tale pubblicazione.

**Art. 10 (Presentazione della domanda)**

1. Le domande tendenti ad ottenere l'assegnazione di immobili, redatte in conformità a quanto previsto dal presente regolamento e dall'avviso pubblico, con allegato il progetto contenete i requisiti di cui all'art. 7, devono essere presentate al Settore preposto al patrimonio entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione dell'Avviso Pubblico.
2. Nella domanda possono essere indicati, in ordine di preferenza, fino a tre immobili tra quelli disponibili.
3. Ai fini di cui al comma 2 del precedente art.8 è consentita la presentazione di un'unica domanda da parte di due o più associazioni.

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

### Art.11 (Istruttoria ed assegnazione)

1. La fase istruttoria è curata da una Commissione tecnica di valutazione, composta dal Dirigente del Patrimonio, in qualità di Presidente, e da quattro membri, dallo stesso designati ed individuati, dai Dirigenti di Settore, all'interno dei Servizi Politiche Sociali, Sport, Cultura, Gare e Appalti, oltre che da un segretario verbalizzante; tale commissione potrà avvalersi della collaborazione di esperti in materia dei settori di attività prevalenti di iscrizione di ciascuna associazione richiedente.  
La fase istruttoria consisterà nelle seguenti attività:
  - catalogazione delle istanze in base al settore di attività delle associazioni
  - esame dei progetti per la verifica dei requisiti di cui al precedente art. 7
  - predisposizione graduatoria di merito per i diversi settori coinvolti;
2. La fase istruttoria deve essere portata a termine nei successivi 30 giorni dalla scadenza dei termini previsti sull'Avviso Pubblico per la presentazione delle domande.
3. L'assegnazione è deliberata dalla Giunta comunale, sentita la Commissione Consiliare di riferimento, in base del settore di intervento dell'associazione a cui è concesso l'immobile e della Circostrizione ove è ubicato l'immobile stesso; con lo stesso atto la Giunta individua le associazioni beneficiarie dell'eventuale abbattimento dell'importo massimo del canone, calcolato ai sensi dell'art. 12, e ne quantifica, altresì, l'esatta percentuale, nel rispetto degli indirizzi del Consiglio di cui al precedente art. 5,
- 3.Bis Le associazioni già detentrici di immobili comunali in virtù di contratto scaduto godono del diritto di prelazione, a parità di punteggio con le altre Associazioni.
4. Le domande presentate da associazioni che, sulla base di un rapporto contrattuale in corso di validità, detengono immobili di cui l'Amministrazione ha la necessità di riottenere la disponibilità, beneficiano del medesimo diritto di prelazione di cui al comma precedente, per altri immobili.
5. A conclusione delle procedure di assegnazione, l'elenco degli immobili eventualmente non assegnati viene comunicato alle associazioni che hanno presentato domanda e che sono rimaste escluse. Queste, entro trenta giorni dall'avvenuta comunicazione, possono chiederne l'assegnazione che viene decisa in base a quanto previsto ai commi che precedono.



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**Art. 12 (Modalità)**

1. La concessione o la locazione del bene sono disciplinati da apposito contratto di durata di 4 (quattro) anni ovvero di durata inferiore su richiesta dell'Associazione e rinnovabile esclusivamente con atto espresso.
2. Le concessioni e le locazioni sono stipulate per un canone annuo non inferiore a € 51,65 e non superiore ad un tetto massimo fissato in percentuale al valore del canone di mercato, secondo stima del competente Ufficio Tecnico del Settore Patrimonio e, precisamente, nel 15% del suddetto valore per l'anno 2007 e nel 25% per l'anno 2008 e seguenti. In casi eccezionali, in ottemperanza alle direttive delineate dal Consiglio nella Deliberazione di cui all'art. 5 ed a seguito di specifica istanza in tal senso, inoltrata dalle Associazioni unitamente alla domanda di assegnazione di cui all'art. 10, la Giunta Comunale può procedere ad una riduzione del canone massimo suddetto. Il canone subirà adeguamenti annuali pari al 75% della variazione dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli impiegati ed operai accertata dall'Istituto Centrale di Statistica
3. L'immobile è assegnato nello stato di fatto, manutenzione e conservazione in cui si trova.
4. Gli immobili devono essere destinati esclusivamente a sede dei soggetti individuati e devono essere utilizzati solamente per lo svolgimento delle loro attività istituzionali o statutarie.
5. Nell'atto di concessione o di locazione devono essere espressamente indicati gli specifici fini per i quali l'immobile viene concesso.
6. **Eliminato.**
7. Gli immobili non possono essere né sub concessi né sublocati dai concessionari o dai locatori.
8. **Abrogato.**

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

**Art. 13 (Interventi di valorizzazione del patrimonio immobiliare)**

1. Ai fini del miglior utilizzo del patrimonio immobiliare comunale e del sostegno alle attività delle libere forme associative, possono essere concessi a singole associazioni, che propongano progetti di attività di particolare rilevanza e utilità sociale, l'adattamento, la ristrutturazione o la manutenzione straordinaria di beni immobili. Qualora l'Ente imponga al concessionario o concordi con il locatore l'esecuzione, da parte di questi ultimi, di opere di ripristino, restauro o ristrutturazione particolarmente onerose, la concessione o la locazione può avere una durata superiore a quella prevista al precedente art. 12), comunque, non eccedente i 19 (diciannove) anni. In tale ultimo caso, nei relativi atti di concessione o locazione deve essere previsto il periodo di tempo entro il quale le opere devono essere ultimate. L'atto di concessione o locazione può prevedere, altresì, che in caso di revoca o risoluzione anticipata del contratto, venga corrisposto un indennizzo rapportato all'entità delle opere e alla minor durata della concessione o locazione. Tutte le addizioni o migliorie apportate all'immobile concesso o locato verranno acquisite alla proprietà dell'Ente, senza il diritto a rimborso o indennizzo di sorta.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**Art. 14 (Vincoli ed oneri)**

1. Le concessioni e le locazioni devono prevedere l'assunzione, da parte del concessionario o del locatario degli oneri di manutenzione ordinaria, delle utenze e di tutti gli **obblighi gravanti sull'immobile ed inerenti la gestione ordinaria dello stesso. Il concessionario/locatario dovrà altresì stipulare polizza assicurativa per la responsabilità civile contro i danni causati in occasione della conduzione dell'immobile.**
2. L'assegnatario è tenuto ad utilizzare il bene oggetto di concessione con le modalità e secondo le finalità previste dalla convenzione ed a restituirlo al Comune alla scadenza stabilita senza necessità di preventivo atto di disdetta.
3. L'assegnatario presenta annualmente al settore comunale e al quartiere di riferimento una relazione sulle attività svolte, con particolare riguardo alla utilizzazione del bene assegnato. Il settore comunale e il quartiere possono richiedere dati ed informazioni sulla utilizzazione stessa.
4. Nel caso che una Associazione assegnataria si trovasse nell'obbligo, per motivi temporanei e straordinari, di liberare l'immobile per lavori di manutenzione o ristrutturazione l'ente pubblico favorirà, allo scopo di continuare l'attività della stessa, il reperimento ed il sostegno ad una idonea sistemazione provvisoria.

**Artr. 15 (Revoca e Recesso)**

L'Ente ha la facoltà di revocare la concessione o di recedere dal contratto di locazione allorquando sopravvenga la necessità di utilizzare l'immobile per usi propri istituzionali. L'Ente dovrà rendere nota la volontà di revoca o recesso al concessionario o al locatario mediante raccomandata con ricevuta di ritorno assegnando un termine per il rilascio dell'immobile mai superiore a mesi 6 (sei).



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**Art. 16 (Decadenza e risoluzione)**

La concessione può essere dichiarata decaduta e la locazione risolta in caso di mancata osservanza di una qualsiasi delle prescrizioni contrattuali o di quelle previste dal presente regolamento.

In particolare costituiscono causa di decadenza:

violazione del divieto di subconcessione o sublocazione;

mancato pagamento del canone per tre mensilità consecutive

utilizzo del bene per fini diversi da quelli per i quali è stata assentita la concessione o stipulata la locazione

mancata effettuazione dei lavori di ordinaria manutenzione. In tali casi il concessionario o locatario avranno l'obbligo di restituzione immediata dell'immobile libero da cose e da persone nonché della corresponsione di una penale pari all'intero ammontare del canone annuo determinato in regime di libero mercato, dovuto per il periodo dell'occupazione, maggiorato delle percentuali annue di aggiornamento ISTAT con detrazione di quanto già corrisposto.

**Art. 17 (Il Responsabile del Procedimento)**

Il Dirigente responsabile del patrimonio nomina, per ogni concessione o locazione un Responsabile del Procedimento al quale sono demandati i compiti di esame e vigilanza dell'applicazione della legge regionale e del presente regolamento. In particolare al medesimo sono demandati i seguenti compiti:

-verifica periodica sul posto per accertare che l'immobile concesso o locato sia effettivamente destinato alle finalità indicate nell'atto di concessione o di locazione.

-Verifica periodica, da effettuare mediante la struttura tecnica, per accertare lo stato di manutenzione dell'immobile concesso o locato.

-Verifica sullo stato di attuazione del progetto eventualmente presentato dall'associazione e sul quale è stato ottenuto un punteggio.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

-Redazione di appositi verbali riportanti l'esito delle suddette verifiche.

**I consigli di quartiere hanno facoltà di segnalare eventuali disfunzioni che si dovessero verificare negli immobili ubicati nel Quartiere stesso**

**Art. 18 (Forme di pubblicità')**

1. Alla fine di ogni esercizio, l'ufficio preposto provvede a comunicare alla Commissione Consiliare " Bilancio" l'elenco delle strutture concesse nell'anno, indicandone i soggetti beneficiari e l'ammontare dei canoni.
2. Tale elenco viene affisso all'albo pretorio del Comune e presso tutte le sedi dei Quartieri e posto a disposizione dei richiedenti presso l'ufficio relazioni con il pubblico e gli uffici dei Quartieri.
3. Della avvenuta pubblicazione viene data la più ampia informazione tramite gli strumenti di informazione dell'amministrazione. (Sito comunale-URP-manifesti ecc.).

**Art. 19 (Disposizione transitorie)**

Le associazioni attualmente detentrici di immobili comunali, che eventualmente versino in situazione di morosità nei confronti dell'Ente, devono provvedere a sanare detta posizione, a pena di decadenza, con pagamento in unica soluzione od anche dilazionato, con le modalità di cui all'art. 6, entro novanta giorni dalla entrata in vigore della Delibera di Consiglio di modifica del presente Regolamento.

Gli immobili così recuperati dalle Associazioni morose vengono assegnati alle Associazioni, appartenenti al medesimo settore, che risultano in posizione utile in graduatoria.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

## REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON L'ASSOCIAZIONISMO



**REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON  
L'ASSOCIAZIONISMO**  
**(Approvato con delibera di Consiglio Comunale  
n. 173 del 30.08.2004)**  
**modificato con delibera n. 222 del 25.10.2004**  
**(Norma transitoria pag. 18)**

Comune di Pescara



# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

### ART. 1 ALBO COMUNALE DELLE FORME ASSOCIATIVE

Sono forme associative ai sensi dell'art. 34 dello Statuto Comunale, i gruppi, i comitati, le organizzazioni di volontariato, le associazioni senza fini di lucro che siano espressioni della Comunità locale e portatrici di interessi collettivi, ovvero siano produttrici di servizi di interesse collettivo.

La qualifica di forma associativa è rilevante esclusivamente per quanto stabilisce il presente regolamento.

E' istituito l'albo municipale delle associazioni, al solo scopo di consentire la partecipazione all'attività politico-amministrativa delle associazioni che operano nel territorio comunale.

L'iscrizione nell'albo comunale delle forme associative non interferisce con i requisiti richiesti ad altri fini dalla legge ed è condizione per la stipula di convenzioni con l'amministrazione comunale e per la concessione in uso di strutture ed edifici comunali.

Unica condizione per l'iscrizione nell'albo suddetto è l'esercizio di un'attività di interesse per l'attività locale, anche se la forma associativa non abbia sede nel comune.

Qualora raggruppamenti di forme associative si iscrivano nell'albo possono rappresentare esclusivamente i soggetti aderenti che non siano singolarmente già iscritti all'albo.

L'albo comunale delle forme associative è articolato per settori di attività e di impegno così individuate:

la tutela del diritto alla salute ed alla sicurezza sociale e la promozione delle forme di aiuto e di integrazione per situazioni di emarginazione sociale e la tutela dei portatori di handicap;

la tutela e la valorizzazione dell'ambiente, del paesaggio, di specifiche realtà locali della natura e del patrimonio storico ed artistico;

la promozione del dibattito, del confronto e dell'iniziativa culturale che valorizzi e impegni le diverse espressioni dell'associazionismo culturale pescarese;

la promozione della pratica sportiva e delle attività ricreative;

la promozione e il coordinamento delle iniziative in ambito giovanile;

le promozione e il coordinamento delle iniziative proprie delle associazioni femminili;

il sostegno ai compiti di cura e la promozione delle politiche familiari.

Ai soli fini dell'iscrizione nell'albo sono richiesti i seguenti requisiti che debbono risultare dallo statuto o dall'atto costitutivo della forma associativa: assenza di qualsiasi scopo di lucro;

ordinamento interno a base democratica;

organismi rappresentativi regolarmente costituiti;

almeno un anno di effettiva attività, perdurante al momento della domanda, ed una prevedibile continuità operativa.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

**ART. 2 MODALITA' DI ISCRIZIONE- CANCELLAZIONE DALL'ALBO**

L'iscrizione nell'albo delle forme associative è disposta dal Presidente del Consiglio Comunale al quale deve essere indirizzata la relativa domanda.

Nella domanda devono essere specificati la denominazione della Forma Associativa, la sede o il recapito, il nome del rappresentante o del referente espressamente delegato per i rapporti con il Comune di Pescara.

Alla domanda da far pervenire nel periodo compreso tra il 1° aprile ed il 31 luglio, deve essere allegata la seguente documentazione:

Copia dell'atto costitutivo e/o dello statuto e del Regolamento interno ove esistente;

Relazione sull'attività svolta e sui programmi che la Forma Associativa intende realizzare;

Ultimo bilancio approvato;

Elenco dei beni immobili patrimoniali con l'indicazione della loro destinazione

Il Presidente del Consiglio Comunale qualora ritenga necessaria l'integrazione dei documenti ne fa richiesta alla Forma Associativa.

La domanda può essere rigettata esclusivamente per mancanza dei requisiti. Prima del rigetto il Presidente del Consiglio Comunale invita la Forma Associativa a presentare la propria osservazioni.

Qualora la domanda riguardi Forme Associate che operano prevalentemente a livello circoscrizionale, copia della stessa è inviata al Consiglio di circoscrizione qualora non vi abbia provveduto la Forma Associativa, allo scopo di favorire la partecipazione, la consultazione e la collaborazione a livello di strutture periferiche.

Il venire meno dei requisiti per l'iscrizione nell'elenco deve essere immediatamente comunicato al Presidente del Consiglio Comunale dal rappresentante legale referente di cui al comma 2.

Il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla cancellazione al ricevimento della comunicazione di cui al comma precedente, ovvero d'ufficio qualora accerti il venire meno dei suddetti requisiti.

La Segreteria della Presidenza del Consiglio cura l'aggiornamento dell'Albo, con cadenza annuale e nel periodo di cui al comma 3, invitando i legali rappresentanti delle Forme Associate iscritte a produrre dichiarazione attestante il mantenimento dei requisiti di cui ai commi precedenti del presente regolamento e l'avvenuta approvazione dell'annuale rendiconto economico. La mancata presentazione di tale dichiarazione comporta la cancellazione dall'albo.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**ART. 3 EFFETTI DELL'ISCRIZIONE**

L'iscrizione nell'Elenco è condizione per far parte delle Consulte di settore delle Forme Associate.

Nessuna Forma associativa può partecipare a più di due Consulte di settore.

L'ammissione ad ulteriori consulte è subordinata alla effettiva attività svolta con continuità dalla Forma associativa in altri settori.

L'iscrizione all'Albo comunale delle Forme associative di cui all'art.1 del presente Regolamento dà diritto alle Associazioni all'iscrizione nel registro del volontariato previsto dal vigente Regolamento dei Servizi Socio-Assistenziali sempre che siano in possesso dei requisiti previsti

**ART. 4 CONSULTE DI SETTORE DELLE FORME ASSOCIATIVE**

Il Comune favorisce la partecipazione istituzionale delle Forme Associate iscritte nell'Albo comunale ed il loro coordinamento. A tal fine promuove le Consulte di settore ai sensi dell'art.34 dello Statuto Comunale secondo le aree in cui è articolato l'Albo.

La partecipazione istituzionale, al fine di favorire l'integrazione fra l'intervento pubblico e quello del privato sociale, si realizza nell'incontro e nel confronto fra le Istituzioni Pubbliche e le Forme Associate per il perseguimento delle finalità di cui al successivo art.5.

L'iscrizione alla Consulta di settore è effettuata su domanda della Forma Associativa rivolta al Presidente della stessa. Con la domanda la Forma Associativa si impegna a garantire una presenza attiva e continuativa agli incontri, indicando la persona che vi parteciperà come rappresentante effettivo.

Il rappresentante effettivo può delegare altra persona.

Ogni forma Associativa si impegna a sostenere le attività della Consulta cui abbia dato la propria adesione.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

**ART. 5 FINALITÀ' DELLE CONSULTE DI SETTORE**

Sono finalità delle Consulte di settore:

Il promovimento della cultura civile e democratica della società, ispirata ai valori della solidarietà, della non violenza, della partecipazione attiva alla vita sociale;

La crescita della partecipazione dei cittadini all'amministrazione della città ed alla conoscenza ed alla soluzione dei problemi della collettività, favorendo la crescita sociale;

La realizzazione diffusa di forme di partecipazione democratica;

Lo sviluppo di strutture comunali tra le Istituzioni Pubbliche e le Forme associative no profit, partecipando alle specifiche fasi della programmazione;

L'esercizio delle funzioni di controllo, tutelando la trasparenza nel rapporto fra il pubblico e il privato sociale;

Lo sviluppo di una progettualità che sappia integrare le specifiche esigenze e le differenti sensibilità ideali e culturali verso obiettivi generali e comuni;

La diffusione della conoscenza delle attività svolte dalle singole Forme associative.

**ART. 6 ORGANI DELLA CONSULTA DI SETTORE**

Sono organi della Consulta: il Presidente della Consulta, l'Esecutivo, l'Assemblea.

**ART. 7 PRESIDENTE DELLA CONSULTA**

Il Presidente è eletto dall'Assemblea fra i rappresentanti delle Forme associative iscritte nell'Elenco e resta in carica tre anni.

Il Presidente: ha la rappresentanza della Consulta;

convoca l'Assemblea di concerto con l'Esecutivo e la presiede;

convoca e presiede le riunioni dell'Esecutivo e ne coordina i lavori;

assume le decisioni urgenti sottoponendole a ratifica dell'Esecutivo nella prima riunione successiva.

In caso d'impedimento è sostituito dal Vice Presidente.

La carica di Presidente è incompatibile con incarichi di partito di vertice (segretario o coordinatore regionale, provinciale o comunale) e cariche pubbliche elettive.



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

**ART. 8 ESECUTIVO**

L'Esecutivo è composto dal Presidente e dai membri eletti dall'assemblea in numero non inferiore a 5 e non superiore a 9.

L'Esecutivo dura in carica 3 anni e i suoi membri possono essere rieletti.

Sono invitati permanenti senza diritto di voto, il Sindaco o l'Assessore- Funzionario delegato nonché il Presidente del consiglio comunale o suo delegato ed il Presidente della commissione consiliare di riferimento o suo delegato ed il Presidente della Commissione "Vigilanza e Garanzia".

L'Esecutivo è l'organo di coordinamento della Consulta e lo strumento per realizzare gli orientamenti e le proposte scaturite dall'Assemblea. In particolare l'Esecutivo:

nella prima riunione di costituzione, da tenersi entro venti giorni dall'elezione, nomina il Vice Presidente, il Tesoriere ed eventualmente assegna particolari mansioni;

concerta con il presidente le convocazioni dell'Assemblea ed il relativo ordine del giorno;

esegue le decisioni dell'Assemblea direttamente o per mezzo di gruppi di lavoro costituiti anche con persone esterno all'Esecutivo;

propone attività e progetti in ottica di integrazione tra le diverse realtà;

amministra i contributi predisponendo apposito rendiconto;

predispose annualmente una relazione sull'attività della Consulta da inviare al Presidente del Consiglio Comunale.

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

# DALLA CULTURA DEL TERRITORIO AD UN TERRITORIO DI CULTURA

## Conoscere la propria identità per poi progettare

### ART. 9 ASSEMBLEA DELLA CONSULTA DI SETTORE

L'assemblea è il massimo organo decisionale della consulta ed è costituita: dal Presidente della consulta di settore; da un rappresentante (effettivo o delegato) di ogni forma associativa aderente alla Consulta.

Sono invitati permanenti senza diritto di voto il Sindaco o l'Assessore- Funzionario delegato, il Presidente del Consiglio o suo delegato e il Presidente della commissione consiliare di riferimento o suo delegato ed i Capigruppo consiliari.

Tutti i componenti dell'assemblea hanno diritto di voto. Ai lavori dell'Assemblea possono partecipare esperti, operatori, rappresentanti di Enti o Istituzioni, su invito del Presidente. Gli invitati hanno il solo diritto di prendere la parola. L'Assemblea è convocata dal Presidente, di concerto con l'esecutivo, almeno due volte l'anno. La convocazione dell'assemblea può essere richiesta da almeno un quarto dei suoi componenti, ovvero dal Sindaco o dall'assessore dal lui delegato, dal Presidente del Consiglio o dal Presidente della Commissione Consiliare di riferimento. Il verbale della seduta è obbligatoriamente inviato a tutti i suoi componenti.

Spetta all'Assemblea:

eleggere fra i rappresentanti delle Forme associative il Presidente ed i membri dell'Esecutivo;

determinare le direttive generali ed i programmi di attività;

proporre programmi ed iniziative d'intervento di settore;

promuovere iniziative di formazione, di studio e di ricerca;

esprimere parere sui bilanci preventivi e consuntivi e sugli atti di programmazione e pianificazione di settore del Consiglio Comunale, della Giunta Comunale e dei Consigli Circostrizionali

esprimere pareri sui criteri adottati dal Consiglio Comunale, dalla Giunta Comunale e dai Consigli Circostrizionali in materia di convenzionamenti, assegnazione delle sedi, forme di finanziamento e sostegno e proporre proprie ipotesi su tali profili.

In relazione ai punti 5 e 6 il Consiglio Comunale, la Giunta Comunale e il Consiglio Circostrizionale devono obbligatoriamente richiedere il parere delle Consulte. Tale parere deve essere fornito entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della documentazione, salvo diversi termini fissati e giustificati nella richiesta di parere allegando allo stesso copia del verbale della seduta, dal quale risulti il numero dei partecipanti alla medesima. L'organo deliberativo competente è tenuto a valutare espressamente tali pareri che però non sono vincolanti.

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

Comune di Pescara

**ART. 10 COMMISSIONE DI COORDINAMENTO INTERSETTORIALE TRA LE CONSULTE**

I Presidenti delle singole Consulte, ed in loro sostituzione i Vice Presidenti, si riuniscono a formare una commissione di coordinamento intersettoriale.

Compiti di tale coordinamento sono:

proporre all'Amministrazione Comunale nuove modalità di lavoro e di progettazione superando la frammentazione di competenze e le logiche settoriali;

favorire la comunicazione tra l'Amministrazione Comunale e le diverse Consulte;

fungere da raccordo tra le Consulte favorendo le reciproche informazioni e comunicazioni;

proporre e realizzare iniziative comuni di sviluppo delle finalità delle Consulte.

Le Riunioni della commissione di coordinamento sono convocate e presiedute dal Sindaco o da suo delegato, ad esse partecipano il Presidente del Consiglio comunale ed i Presidenti della Commissioni Consiliari di riferimento nonché i Capigruppo consiliari.

**Davide Pace**

**CAPOGRUPPO AL COMUNE DI SINISTRA DEMOCRATICA**

*Indice*

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**ART. 11 FORME DI FINANZIAMENTO E DI SOSTEGNO DELLE ATTIVITA' DELLA CONSULTA**

L'Amministrazione Comunale garantisce il funzionamento delle Consulte, mettendo a disposizione:  
spazi di riunione;  
segreteria organizzativa.

Annualmente la Giunta Comunale, informate le commissioni consiliari competenti, definisce appositi programmi di finanziamento nell'ambito delle previsioni di bilancio, per sostenere specifiche attività o progetti quali interventi formativi, progetti sperimentali e sperimentazioni.



**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**DELIBERA CASA DELLE ASSOCIAZIONI APPROVATA IN CONSIGLIO  
COMUNALE IL 27 FEBBRAIO 2008**

*Utilizzo degli immobili del patrimonio comunale per l'apertura delle CASE DELLE ASSOCIAZIONI in  
ottemperanza a quanto previsto dalla delibera di indirizzo n° 50 del 21 febbraio 2005.*

Premesso:

- che le linee programmatiche dell'amministrazione comunale sono tese ad affrontare le problematiche dei giovani, degli anziani, delle donne, del disagio, della cultura, dello sport e degli immigrati
- che la delibera di indirizzo n° 50 del 21 febbraio 2005 al primo punto ha inserito la istituzione della Casa della Cultura
- che all'albo comunale si sono iscritte attualmente n.° 257 associazioni
- che 80 di esse hanno scelto la Consulta n°1 (La tutela del diritto alla salute ed alla sicurezza sociale e la promozione delle forme di aiuto e di integrazione per situazioni di emarginazione sociale e la tutela dei portatori di handicap)
- che 39 di esse hanno scelto la Consulta n.° 2 (La tutela e la valorizzazione dell'ambiente, del paesaggio, di specifiche realtà locali della natura e del patrimonio storico ed artistico)
- che 143 di esse hanno scelto la Consulta n.° 3 (La promozione del dibattito, del confronto e dell'iniziativa culturale che valorizzi e impegni le diverse espressioni dell'associazionismo culturale del paese)
- che 53 di esse hanno scelto la Consulta n.° 4 (La promozione della pratica sportiva e delle attività ricreative)
- che 53 di esse hanno scelto la Consulta n.° 5 (La promozione e il coordinamento delle iniziative in ambito giovanile)
- che 13 di esse hanno scelto la Consulta n.° 6 (La promozione e il coordinamento delle iniziative proprie delle attività femminili)
- che 24 di esse hanno scelto la Consulta n.° 7 (Il sostegno ai compiti di cura e la promozione delle politiche familiari)

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
**Conoscere la propria identità per poi progettare**

**DELIBERA CASA DELLE ASSOCIAZIONI APPROVATA IN  
CONSIGLIO COMUNALE IL 27 FEBBRAIO 2008**

Considerato:

- che la partecipazione democratica, diritto dei cittadini, deve essere agevolata
- che tutte le associazioni hanno richiesto espressamente l'uso di spazi comunali
- che la relativa concessione di spazi corrisponde ad un risparmio di risorse per il Comune

**DELIBERA**

che i seguenti spazi diventino:

- EX TRIBUNALE - "CASA DELLA CULTURA" EX C2
- EX MERCATO COPERTO VIA M. DEL LAVORO  
- "CASA ASS.NI POL. P.ZZA TELEM" EX C4
- SECONDO PIANO MERCATO COPERTO - PIAZZA MUZZI  
- "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" EX C5

**CENTRI SOCIALI ANZIANI:**

- VIA P. NENNI - "CENTRO ANZIANI EX C1
- VIA POLACCHI MQ. 131 - "CENTRO ANZIANI" EX C2
- CENTRO SOCIALE PARTENZA - "CENTRO ANZIANI" EX C3
- GMG COLLI - "CENTRO ANZIANI" EX C4
- EX STAZIONE FEA VIA N. ADRIATICA - "CENTRO ANZIANI" EX C5
- EX CASELLO STRADA PARCO - "CENTRO ANZIANI" EX C5
- EX CASELLO STRADA PARCO NORD - "CENTRO ANZIANI" EX C5

**DALLA CULTURA DEL TERRITORIO  
AD UN TERRITORIO DI CULTURA**  
Conoscere la propria identità per poi progettare

**DELIBERA CASA DELLE ASSOCIAZIONI APPROVATA IN  
CONSIGLIO COMUNALE IL 27 FEBBRAIO 2008**

-VIA RUBICONE **EX UFFICIO POSTALE** - “SALA POLIVALENTE”

**CENTRI SOCIALI GIOVANI:**

-ABITAZIONE PINETA –Via Antonelli

- “CENTRO SOCIALE” EX C2

-EX INCENERITORE

- “CASA DELLA MUSICA” EXC3

-EX MERCATO VIA RIO SPARTO

- “CENTRO SOCIALE” EX C1

e che la gestione degli stessi venga affidata alle associazioni, che si rapporteranno alle varie  
Consulte di riferimento.